



Інвестиційний паспорт

Великоолександрівська громада

Херсонська область

Україна, 2024





ЗМІСТ

Загальна інформація

Фактори інвестиційної привабливості

- Інвестиційні об'єкти
- Природні ресурси
- Геолокація
- Культурна спадщина
- Людський капітал та соціальна інфраструктура
- Локальний бізнес
- Інструменти сприяння бізнесу
- Громада та війна
- Люди громади
- Стратегічні документи та імідж громади
- Ключові об'єкти зруйновані війною та ступінь їх руйнувань
- Пріоритетні напрямки та інвестиційні проєкти

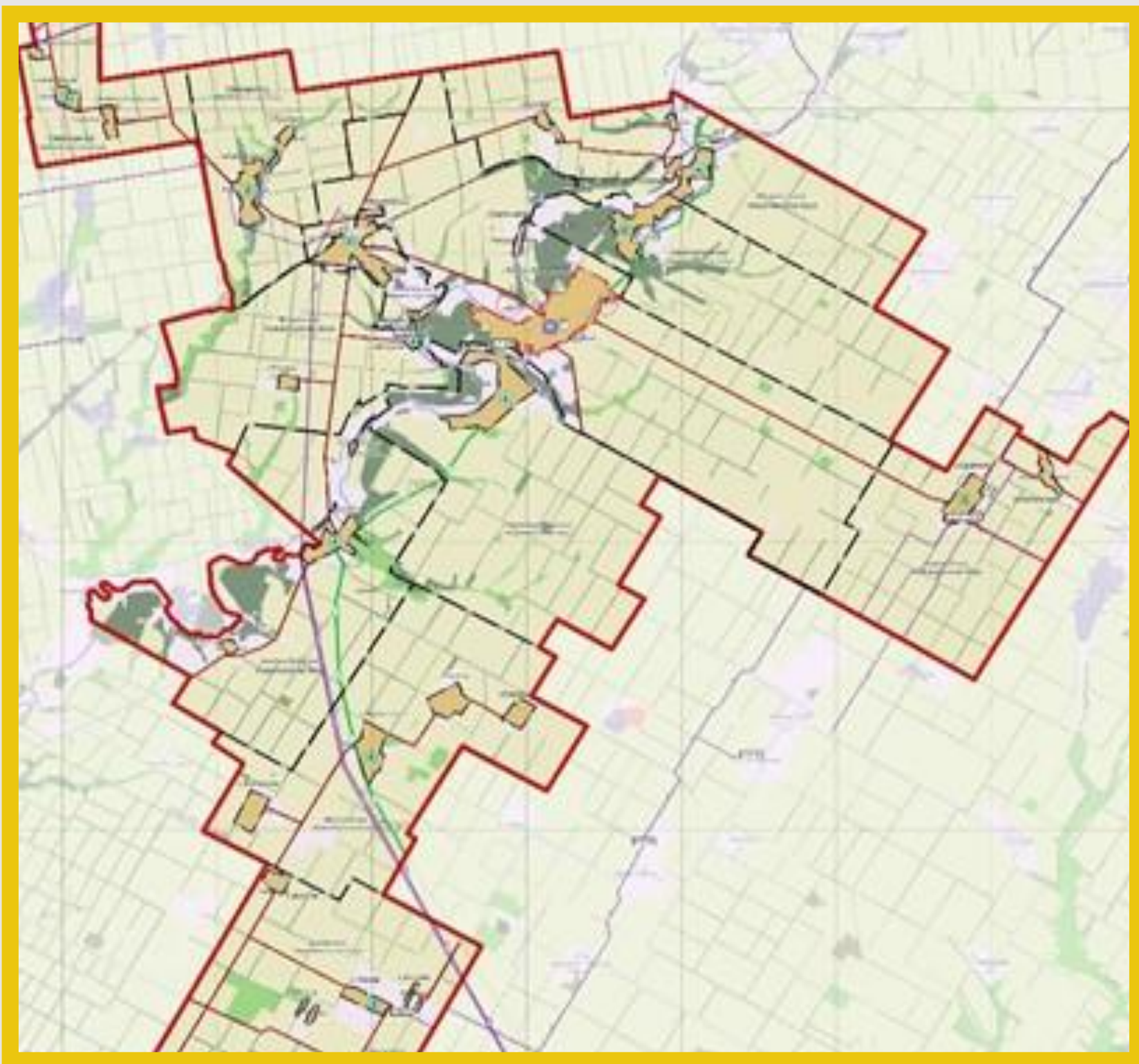
Контакти



Загальна інформація

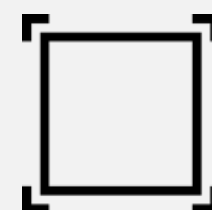


ВЕЛИКООЛЕКСАНДРІВСЬКА ГРОМАДА



11450

Чисельність населення,
(тис. осіб)



865

Площа громади, км. кв.



34

Населених
пунктів



Адміністративний центр –
ВЕЛИКА ОЛЕКСАНДРІВКА

Відстані від Великої Олександрівки:

ХЕРСОН – 114 КМ

МИКОЛАЇВ – 123 КМ

КРИВИЙ РІГ – 82 КМ

До складу громади входить 34 населених пункти, які розподілені на 8 старостинських округів.

Фактори інвестиційної привабливості



ВЕЛИКООЛЕКСАНДРІВСЬКА ГРОМАДА



ІНВЕСТИЦІЙНІ
ОБ'ЄКТИ



ПРИРОДНІ
РЕСУРСИ



ГЕОЛОКАЦІЯ



ІНФРАСТРУКТУРА
ДЛЯ БІЗНЕСУ



КУЛЬТУРНА
СПАДЩИНА



ЛЮДСЬКИЙ
КАПІТАЛ ТА
СОЦІАЛЬНА
ІНФРАСТРУКТУРА



ЛОКАЛЬНИЙ
БІЗНЕС



ІНСТРУМЕНТИ
СПРИЯННЯ
БІЗНЕСУ



СТРАТЕГІЧНІ
ДОКУМЕНТИ



ІМІДЖ
ГРОМАДИ

Природні ресурси



ВЕЛИКООЛЕКСАНДРІВСЬКА ГРОМАДА

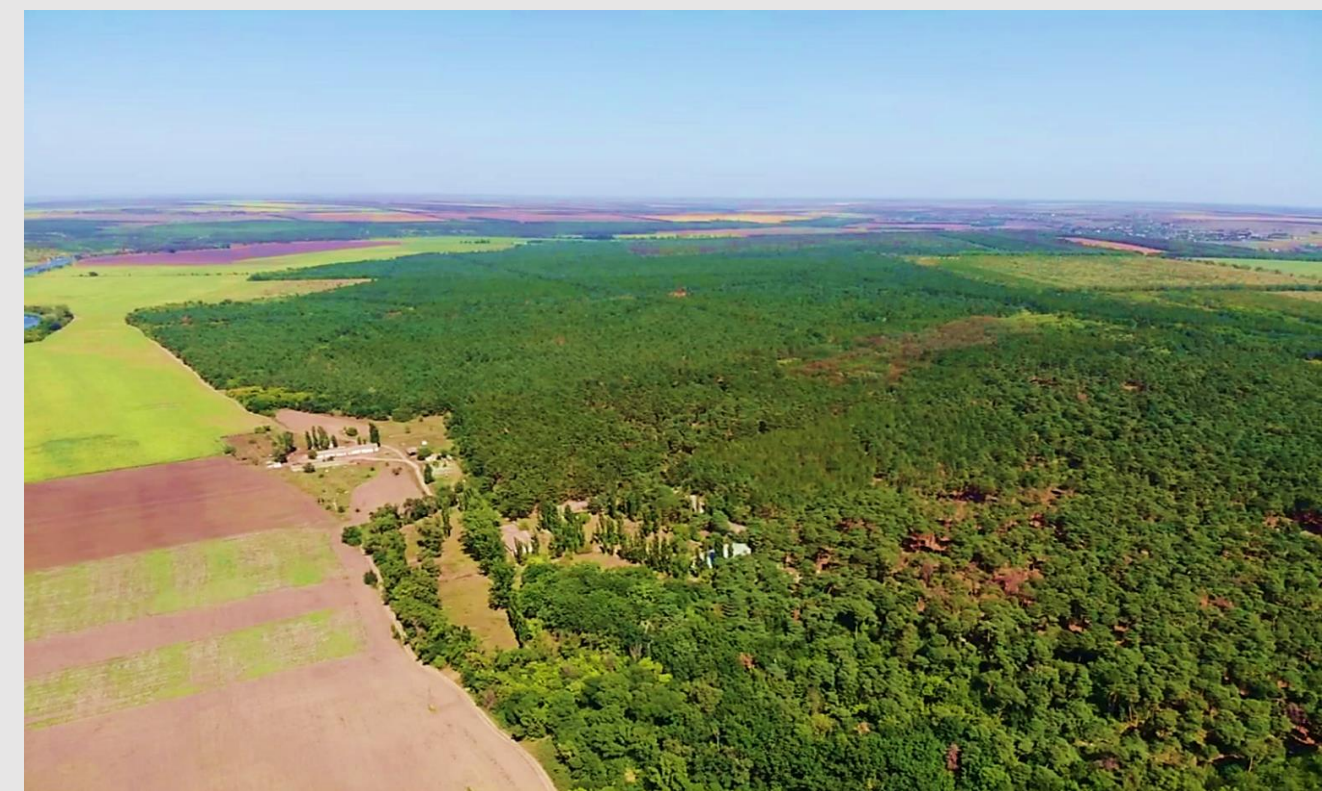
Площа території Великоолександрівської селищної територіальної громади складає орієнтовно 86582 га.

Найбільшою є питома вага земель сільськогосподарського призначення – **71694,7217 га (бл. 83%)**, лісів та інших лісовкритих площ на території громади **22,5287 га (бл. 0,03%)**.

Нараховується 8 категорій земель за основним цільовим призначенням:

- землі сільськогосподарського призначення;
- землі житлової та громадської забудови;
- землі оздоровчого призначення;
- землі рекреаційного призначення;
- землі історико-культурного призначення;
- землі лісгосподарського призначення;
- землі водного фонду;
- землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Основними типом ґрунту є чорноземи південні, які вкривають основні нерозчленовані поверхні межирічних рівнин. Це – особливо цінні ґрунти регіонального значення. Пріоритет їхнього використання – сільськогосподарське.



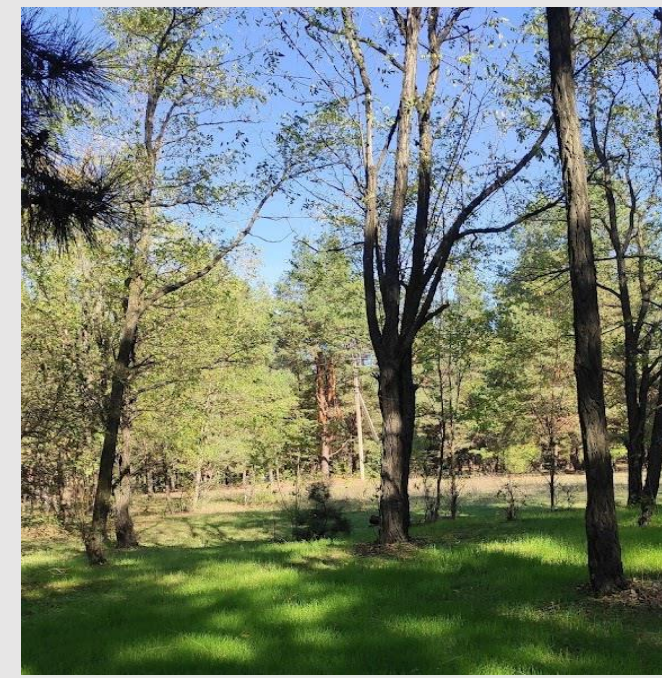
Природні ресурси



ВЕЛИКООЛЕКСАНДРІВСЬКА ГРОМАДА

Структура природно-заповідного фонду:

- Заповідне урочище місцевого значення “Недогірський ліс” площею 216 га.
- Ландшафтний заказник місцевого значення “Інгулець” площею 937 га.
- Заповідне урочище місцевого значення “Новодмитрівський ліс” площею 23 га.
- Заповідне урочище місцевого значення “Ліс Летючі піски” площею 110 га.



Сильні сторони



ВЕЛИКООЛЕКСАНДРІВСЬКА ГРОМАДА

- Наявність особливо цінних ґрунтів регіонального значення;
- Наявність 4 територій природно-заповідного фонду місцевого значення. Території заповідних урочищ «Новодмитрівський ліс» і «Ліс Летючі піски» входять у склад ландшафтного заказника Інгулець. Таким чином, загальна площа території природно-заповідного фонду громади 1153 га.
- Реалізація проєкту “МЕР” - створення умов для покращення можливості самозайнятості мешканців громади.



Геолокація

Великоолександрівська територіальна громада створена 25 жовтня 2020 року, шляхом об'єднання територій та населених пунктів Білокриницької та Великоолександрівської селищних, Білоусівської, Брускинської, Давидово-Брідської, Малоолександрівської, Новодмитрівської, Новокалузької, Новопавлівської, Старосільської, Трифонівської та Чкаловської сільських рад Великоолександрівського району Херсонської області.

Розташована територіальна громада в північно-західній частині Херсонської області.

Великоолександрівська територіальна громада межує з 9 громадами:

зі сходу:

Високопільська селищна ТГ

зі заходу:

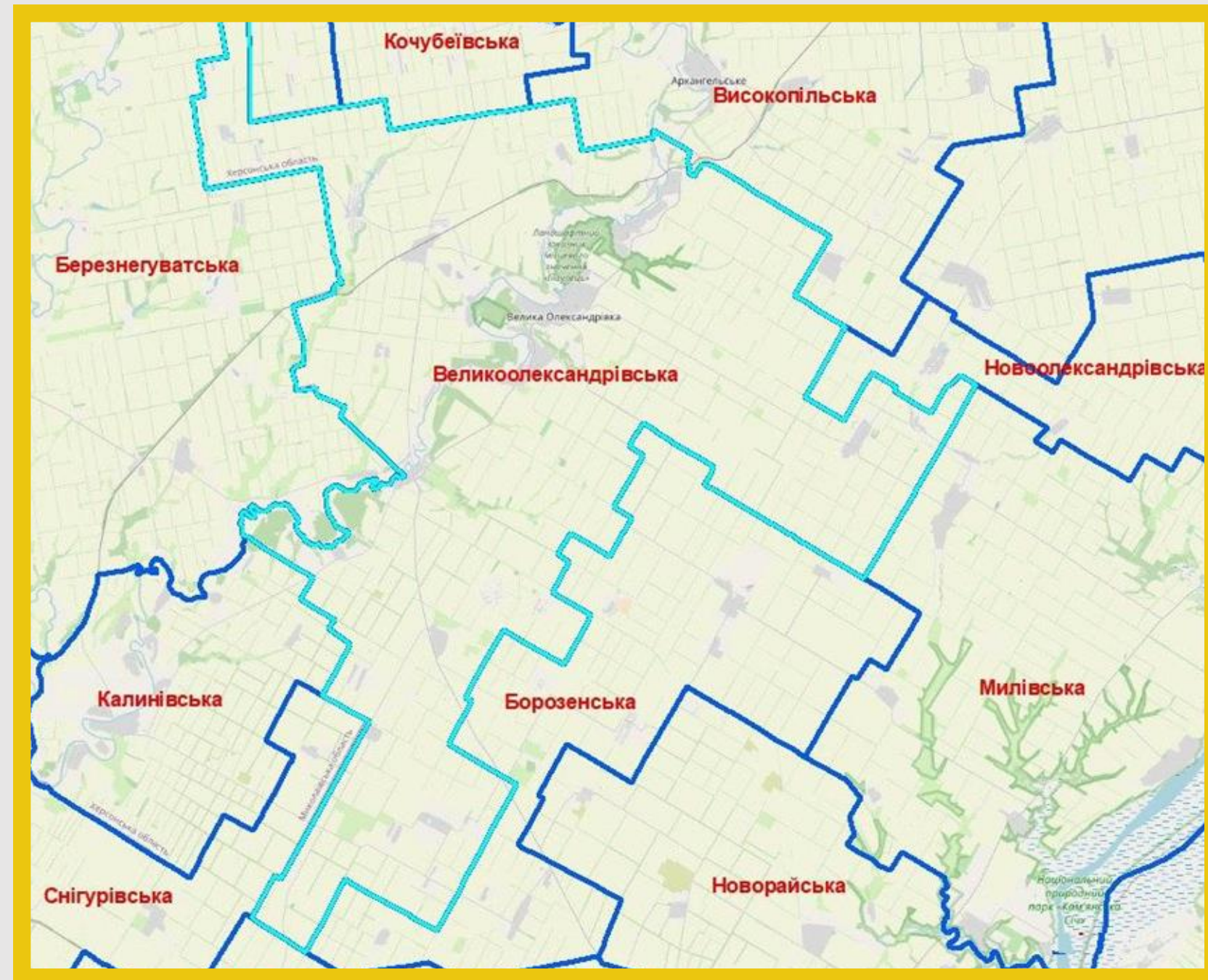
Снігурівська міська ТГ
Калинівська селищна ТГ

з півдня:

Борозенська сільська ТГ
Милівська сільська ТГ
Новоолександрівська сільська ТГ
Тягинська сільська ТГ

з півночі:

Кочубеївська сільська ТГ
Березнегуватська селищна ТГ



Культурна спадщина



ВЕЛИКООЛЕКСАНДРІВСЬКА ГРОМАДА

На території Великоолександрівської територіальної громади знаходиться об'єкт культурної спадщини, а саме, приміщення колишньої гідроелектростанції біля р. Інгулець

Великоолександрівська ГЕС — перша гідроелектростанція на півдні України. Знаходиться в селищі Велика Олександрівка.

Великоолександрівська ГЕС була збудована за планом ГОЕЛПРО, у 1928 році на річці Інгулець, це одна з найперших гідроелектростанцій в Україні. На ній працювало 13 людей.

У воєнний час гідроелектростанція була пошкоджена двома вибухами: першим вибухом, перед окупацією німців у 1941 році, — радянським військами був підірваний гідровузол, але гребля залишалась неушкодженою;

другий вибух здійснили німці при відступі, тоді була порушена і гребля.

В повоєнні роки і до 1950-х років працювала тільки як дизельна електростанція. Припинила свою роботу після побудови Каховської ГЕС.

Відновлена в кінці 2016 року. Наразі, в результаті окупації військами РФ, пошкоджена та не придатна для використання.





ПРАЦЕЗДАТНЕ НАСЕЛЕННЯ

- Населення громади до повномасштабного вторгнення становило – 16500 мешканців.
- Станом на 01.01.2023 року – 9106 мешканців та станом на 01.01.2024 року – 11450 мешканців.
- Статева структура населення громади характеризується стабільною перевагою жінок – 6870 осіб над чоловіками – 4580 осіб.

ПРИТІК ВПО

Внутрішньо переміщених осіб у громаді налічується близько 1500 осіб.



Освітня інфраструктура



ВЕЛИКООЛЕКСАНДРІВСЬКА ГРОМАДА



На території Великоолександрівської територіальної громади знаходиться 11 закладів загальної середньої освіти, 12 закладів дошкільної освіти та 2 заклади позашкільної освіти.

З 11 ЗЗСО зруйновано 5, пошкоджено — 6. Всі заклади загальної середньої освіти надають освітні послуги у дистанційному форматі.

Трифонівська ЗОШ I-III ступенів, Давидівоблідська ЗОШ I-III ступенів, Великоолександрівська ЗОШ I-III ст. № 1 зазнали найбільших руйнувань.

Існує потреба в оптимізації закладів освіти, реорганізації шляхом переведення їх в інший статус, а саме :

- Чкаловську ЗОШ I-III ступенів перевести до статусу початкової в складі дошкільного відділення;
- Іщенську ЗОШ I-III ст. перевести до статусу початкової в складі дошкільного відділення;
- Давидівоблідську ЗОШ I-III ст., в разі реконструкції, перевести в статус гімназії з об'єднаним дошкільним відділенням;
- Великоолександрівську ЗОШ I-III ст. № 1 — у статус гімназії;
- Трифонівську ЗОШ I-III ст. — у статус гімназії.

Із закладів дошкільної освіти — 2 зруйновано, пошкоджено — 10.

Комунальний заклад «Великоолександрівський центр дитячої та юнацької творчості» надає освітні послуги у дистанційному форматі. Будівля закладу повністю зруйнована.

Комунальний заклад «Великоолександрівська дитячо-юнацька спортивна школа» здійснює свою діяльність, але будівля повністю знищена.



Соціальна інфраструктура громади включає:

- Великоолександрівський міжшкільний навчально-виробничий комбінат, пошкоджено.
- КУ «Великоолександрівський інклюзивно-ресурсний центр», де проводилась комплексна психолого-педагогічна оцінка розвитку дітей закладів адміністративно-територіальних одиниць: Великоолександрівської ТГ, Калинівської ТГ, Кочубеївської ТГ, Високопільської ТГ, Новорайської ТГ, Новоронцовської ТГ зруйнований.
- КЗ «Великоолександрівський будинок культури», пошкоджено.
- 14 сільських філій, 2 з яких повністю зруйновані і 10 мають різних ступінь пошкодження,
- Комунальний заклад «Великоолександрівська мистецька школа», зруйнована.
- Народний історико-краєзнавчий музей, пошкоджено.
- КУ «Великоолександрівська публічна бібліотека», пошкоджено, яка включає в себе 14 – публічних бібліотек-філій, 5 з яких повністю зруйновані і 8 мають різних ступінь пошкодження.
- Великоолександрівський стадіон «Колос» зруйнований.



Медичні заклади



ВЕЛИКООЛЕКСАНДРІВСЬКА ГРОМАДА



Медичну стаціонарну та спеціалізовану допомогу населенню громади надає комунальне некомерційне підприємство «Великоолександрівська лікарня» з поліклінічним відділенням та стаціонарним відділеннями на 77 ліжок.

Доступну, своєчасну та якісну первинну медико-санітарну допомогу надає комунальне некомерційне підприємство «Великоолександрівський центр медико-санітарної допомоги». Обидва медичних заклади обслуговують мешканців Великоолександрівської територіальної громади, також жителів Калинівської та Борозенської територіальної громади. Наразі медичну допомогу також отримують 1500 внутрішньо переміщених осіб, які евакуюються з зони бойових дій.





Локальний бізнес

Основними роботодавцями Великоолександрівської територіальної громади є сільгосппідприємства, що здійснюють свою діяльність у сфері вирощування зернових культур.

Основними платниками податків до бюджету є суб'єкти господарювання переважно у сфері сільськогосподарського виробництва, а також суб'єкти господарювання, що здійснюють свою діяльність у сферах: охорони здоров'я, добувної промисловості, торгівлі, а також виробництва електроенергії.



ОСНОВНІ ПРОМИСЛОВІ ПІДПРИЄМСТВА:

- СТОВ "Перше травня";
- ТОВ "ЮТС-Агропродукт";
- ПСП "Щедрий лан";
- СТОВ "Інгулець";
- КНП "Великоолександрівська лікарня";
- СВК "Промінь";
- АТ "Херсонгаз";
- ВК "Сільська родина";
- Ф/г "Мега";
- РФ "Одеська залізниця" АТ "Українська залізниця";
- ТОВ «Югтранзитсервіс-агропродукт»;
- ТОВ «Доломіт-3»;
- ФГ «Мастер»;
- ТОВ «Одеське шляхо-будівельне управління»;
- СТОВ «Надія»;
- ТОВ «Енко ентерпрайз»;
- ТОВ "ДТЕК Трифонівська сонячна електростанція";
- ТОВ «Родина ІР».



З метою відновлення бізнесу на території Великоолександрівської селищної територіальної громади місцева влада використовує різні інструменти та підходи:

1. Безвідсоткова поворотна фінансова допомога (кредитування за рахунок місцевого бюджету).
2. Виділення земельних ділянок для розміщення об'єктів ведення бізнесу.
3. Виділення приміщень для розміщення об'єктів ведення бізнесу.
4. Реалізація проєкту «Муніципальна енергетична реформа в Україні».
5. Інформування представників бізнесу про програми підтримки та розвитку їх діяльності.



Період окупації

Великоолександрівська селищна територіальна громада перебувала в окупації в період з 10 березня 2022 року по 11 листопада 2022 року, де велися активні бойові дії. Через інтенсивні бойові дії територія громади зазнала численних руйнувань та пошкоджень. Було знищено чи суттєво пошкоджено об'єкти критичної, транспортної та соціальної інфраструктури. Також в результаті збройної агресії значна кількість приватних домоволодінь була частково пошкоджена чи повністю зруйнована.

Загальний відсоток зруйнованого та пошкодженого житлового сектору громади становить 2,5% та 22,17% відповідно. В кількісний показниках зруйновано – 199 будинків, пошкоджено – 1847 будинків. Загальна кількість домогосподарств, де наразі проживають люди – 5347.



Наслідки бойових дій та окупації на території громади станом на квітень 2024 р.



ВЕЛИКООЛЕКСАНДРІВСЬКА ГРОМАДА

- Знищено та пошкоджено об'єкти інфраструктури (школи, садки, Будинки культури, позашкільні заклади тощо);
- Великий обсяг знищеного та пошкодженого житлового фонду;
- Катастрофічне забруднення вибухонебезпечними предметами всієї території Великоолександрівської територіальної громади.



Допомога міжнародних донорів по відновленню громади



ВЕЛИКООЛЕКСАНДРІВСЬКА ГРОМАДА



Для відновлення роботи об'єктів водопостачання та водовідведення було надано допомогу:

- Save the children – насосне обладнання та ремкомплекти для водопостачання. Труби для КНС, терморезисторні муфти. Ємності для води. Водопровідні труби, інструмент. Шафи керування насосами і ін.
- MOM – насоси для КНС, обладнання для стикової та терморезисторної пайки труб, електрообладнання КНС, бустерну станцію підкачки, інструменти і ін.
- Acted – насосне обладнання, водопровідні труби, запірна апаратура, шафи керування насосами.
- Water mission – водонапірна башта.
- Міжнародний Червоний Хрест – інструменти.

Допомога міжнародних донорів



ВЕЛИКООЛЕКСАНДРІВСЬКА ГРОМАДА

Для відновлення роботи об'єктів водопостачання та водовідведення було надано допомогу:

- Партнерсво за сильну Україну – насосне обладнання та шафи керування насосами, інструменти.
- Cargil – 2 автомобіля водовоза 6 куб.м.
- World kitchen – водопроводні труби, запірна апаратура.
- ГО ВПО – водонапірна башта.
- USAID – екскаватор JCB, гідродинамічну установку для чистки каналізаційних труб, генератор для КНС.
- Людина в біді – водонапірна башта, насосне обладнання, труби, запірна апаратура, лічильники води, шафи керування насосним обладнанням.
- ХОКАРС – екскаватор, мінігідровантажувач, гідронавантажувач, навісне обладнання до техніки, автовишка.
- Інші організації та фонди, фізичні особи – генератори, ємності для води тощо.
- Solidarites international – проект на завершальному етапі по заміні 4 водонапірні башти та встановлення 4 установок по очищенню води.



Роботи по відновленню водопостачання



ВЕЛИКООЛЕКСАНДРІВСЬКА ГРОМАДА

- Замінено водонапірну башту в с. Кар'єрне;
- Замінено водонапірну башту в смт. Велика Олександрівка, вул. Братська (Water mission);
- Замінено водонапірну башту в смт. Велика Олександрівка, вул. Лисогірська (Людина в біді);
- Замінено 900 м чавунних труб на пластикові смт. Велика Олександрівка, вул. Миру (Acted);
- Облаштовано приміщення для шаф керування насосами та замінено насоси і встановлено шафи керування в с. Давидів Брід (Acted);
- Замінено 450 м чавунних труб на пластикові с. Давидів Брід (Save the children);
- Замінено 1500 м труб на пластикові с. Старосілля, вул. Молодіжна (World kitchen);
- Відремонтовано водонапірні башти в смт. Велика Олександрівка, с. Щасливе, Брускинське, с. Степове і ін.;
- Замінено насосне обладнання та встановлено шафи керування з частотним перетворювачем в смт. Велика Олександрівка, с. Мала Олександрівка, с. Давидів Брід, с. Кар'єрне, с. Чкалове, с. Степове, с. Твердомедово, с. Трифонівка, с. Білоусове, с. Брускинське, с. Костромка. (Людина в біді, Acted, Save the children, Партнерство за сильну Україну;
- Роботи виконані бригадою 4 чоловіки і 2 трактористи.



Роботи по відновленню каналізаційної системи



ВЕЛИКООЛЕКСАНДРІВСЬКА ГРОМАДА

- Встановлено підірваний окупантами міст через р. Інгулець, де проходить колектор каналізації.
- Відновлено роботу напірного каналізаційного колектору КНС через р. Інгулець.
- Відремонтовано будівлю КНС.
- Встановлено нові насоси КНС.
- Встановлено резервне джерело живлення на КНС.
- Роботи виконані бригадою 4 чоловіки і 2 трактористи.





Об'єкти для відновлення



Білокриницький ОЗСО І-ІІІ ст.



Малоолександрівська ЗОШ І-ІІІ ст.



КУ "Великоолександрівська публічна бібліотека"



**Великоолександрівська
ЗОШ І-ІІІ ст.**



**Великоолександрівський
заклад дошкільної освіти № 2**



**КЗ «Великоолександрівський
будинок культури»**

Міжнародне співробітництво.

Партнери та донори громади:



ВЕЛИКООЛЕКСАНДРІВСЬКА ГРОМАДА

- Міжнародна організація з міграції (МОМ).
- ACTED I Act today I Invest in tomorrow.
- Програми USAID DOBRE.
- Water Mission People in Need Ukraine Save the Children in Ukraine.
- ТОВ "Червоний Хрест".
- Фонд «Партнерство за сильну Україну».
- Ukraine WASH Cluster.
- Данська рада у справах біженців.
- Solidarites International.
- International Organization for Migration.
- World Central Kitchen.
- FHI 360.
- Дитячий Фонд ООН ЮНІСЕФ.
- Project HOPE.
- FAO.
- ADRA.
- Управління Верховного Комісара ООН у справах біженців.
- CRH Ukraine LLC.
- Всесвітньо продовольча організація ООН.
- Норвезька рада у справах біженців.
- UNISEF.
- IRC.



Пріоритетні напрямки інвестиційної діяльності



ВЕЛИКООЛЕКСАНДРІВСЬКА ГРОМАДА

Розвиток агропромислового комплексу у громаді та створення підприємств переробки сільськогосподарської продукції

Будівництво сонячних станцій

Підвищення бюджетоспроможності та інвестиційної привабливості громади

Нарощування потенціалу реального сектору економіки та підприємництва

Розвиток соціальної інфраструктури



Розвиток і використання рекреаційних ресурсів, експлуатація доступних ресурсів

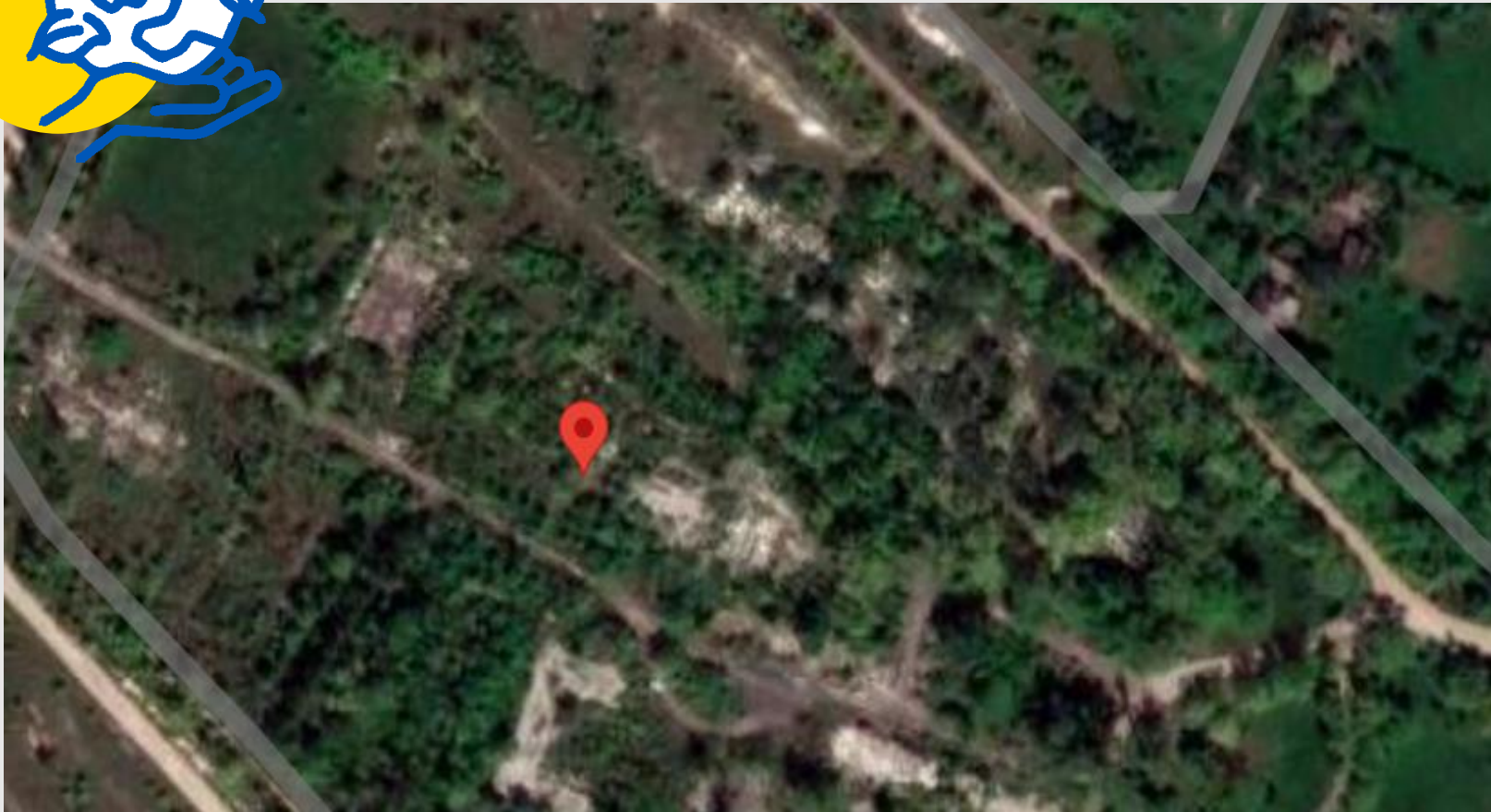
Створення та розвиток туристичних маршрутів громади



Представляємо інвестиційні пропозиції, які базуються на ключових факторах інвестиційної привабливості нашої громади, а також деякі бізнес-ідеї, які найбільше відповідають стратегічним напрямкам розвитку Великоолександрівщини.

Запрошуємо створювати нові та розширювати наявні бізнеси!





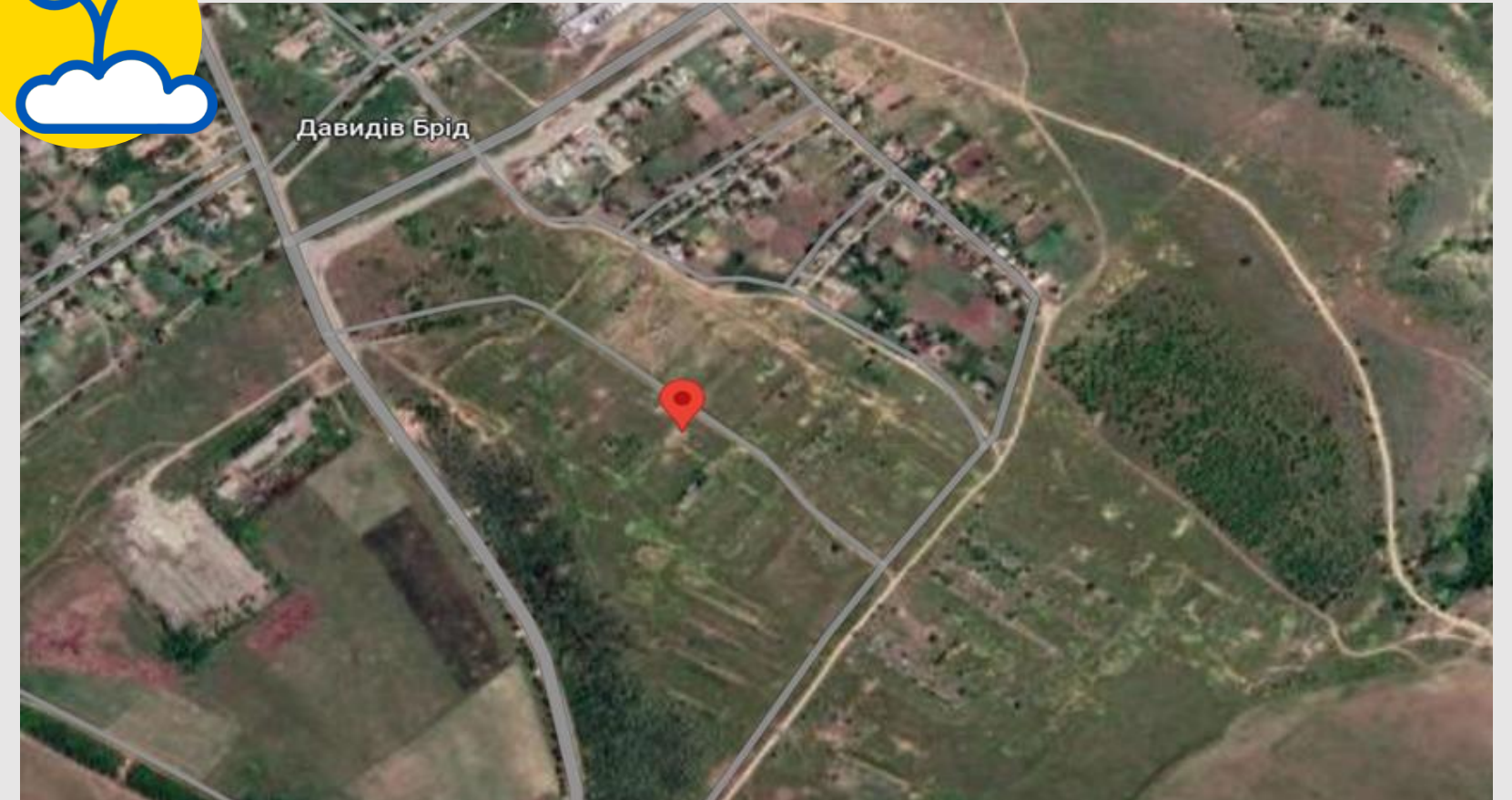
ДЛЯ РОЗТАШУВАННЯ КУОРТУ ОЗДОРОВЧОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

Розташування: с. Білоусове.

Площа: 5 га.

Форма власності – комунальна.

Інформація про будівлі – відсутні.



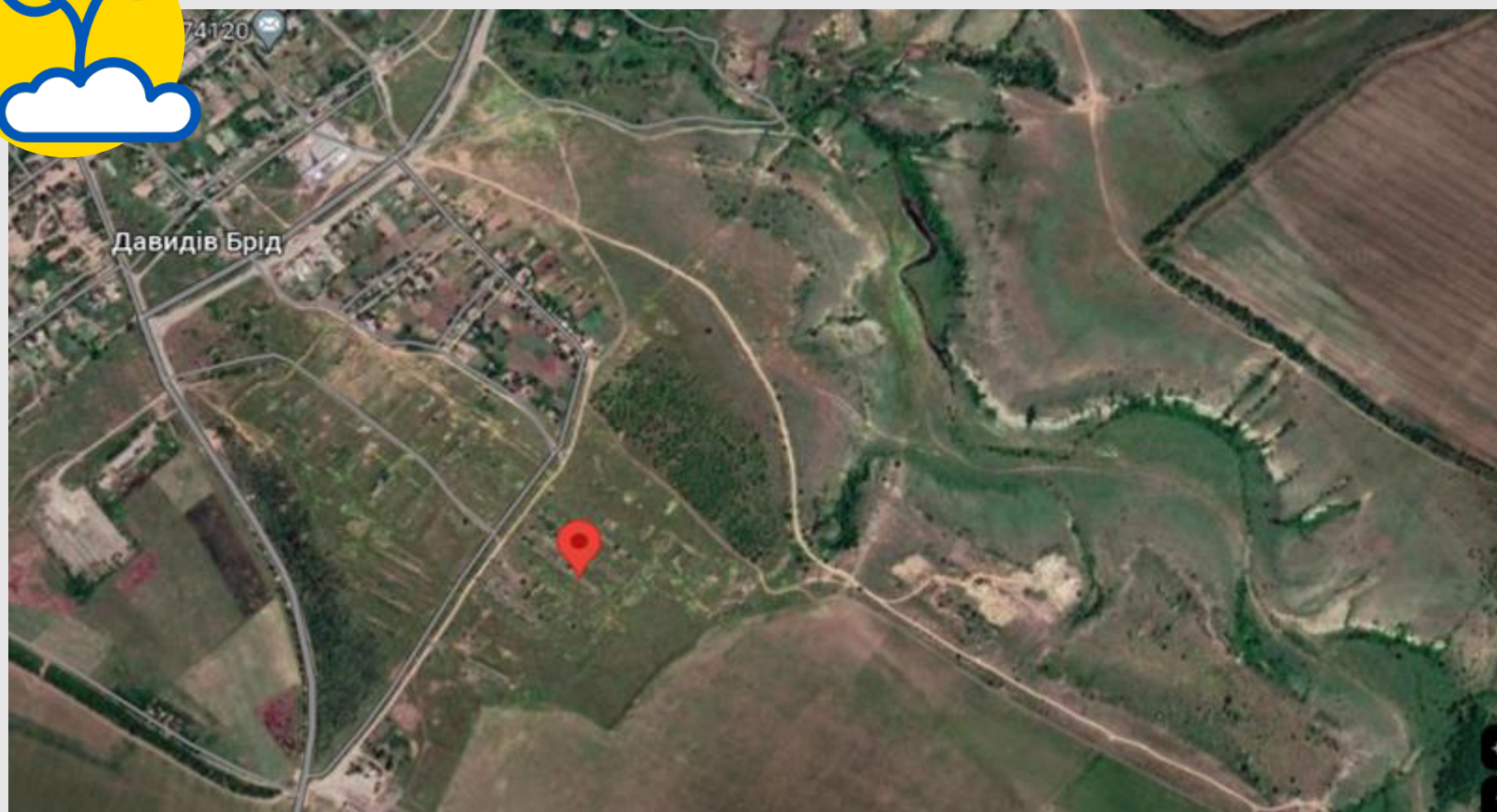
ДЛЯ ВЕДЕННЯ ФЕРМЕРСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА

Розташування: с. Давидів Брід.

Площа: 21 га.

Форма власності – комунальна.

Інформація про будівлі – відсутні.



ДЛЯ ВЕДЕННЯ ФЕРМЕРСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА

Розташування: с. Давидів Брід.

Площа: 17га.

Форма власності – комунальна.

Інформація про будівлі – відсутні.



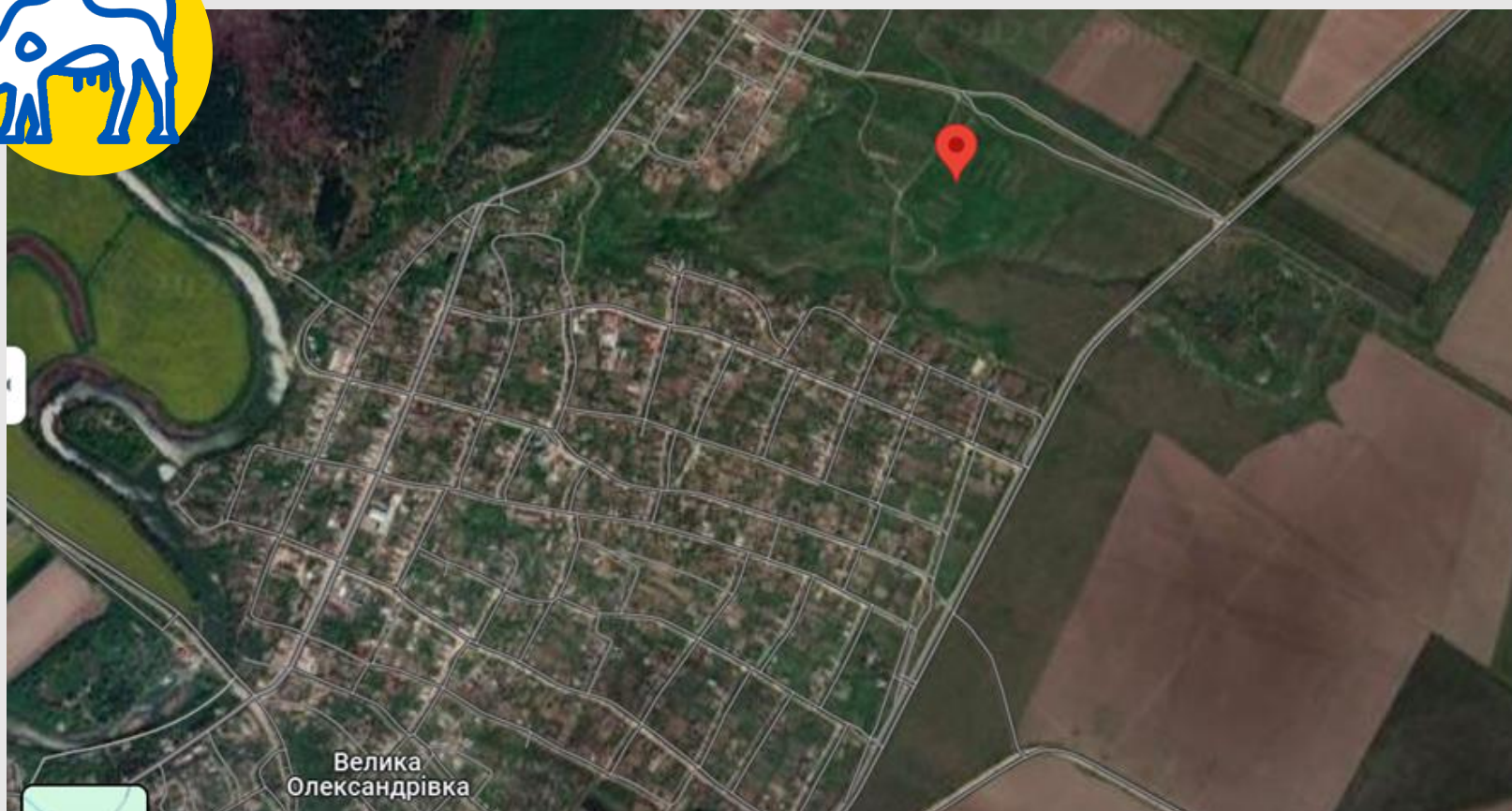
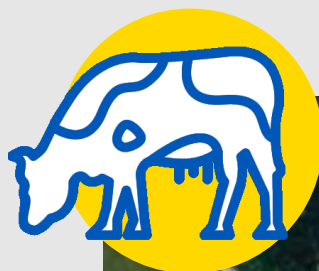
ДЛЯ РОЗТАШУВАННЯ ВІВЦЕФЕРМИ

Розташування: с. Білогірка.

Площа: 13,5 га.

Форма власності – комунальна.

Інформація про будівлі – відсутні.



ДЛЯ РОЗТАШУВАННЯ МОЛОЧНОЇ ФЕРМИ ТА/АБО СВИНОФЕРМИ

Розташування: с. Велика Олександрівка.

Площа: 17,8 га.

Форма власності – комунальна.

Інформація про будівлі – відсутні.



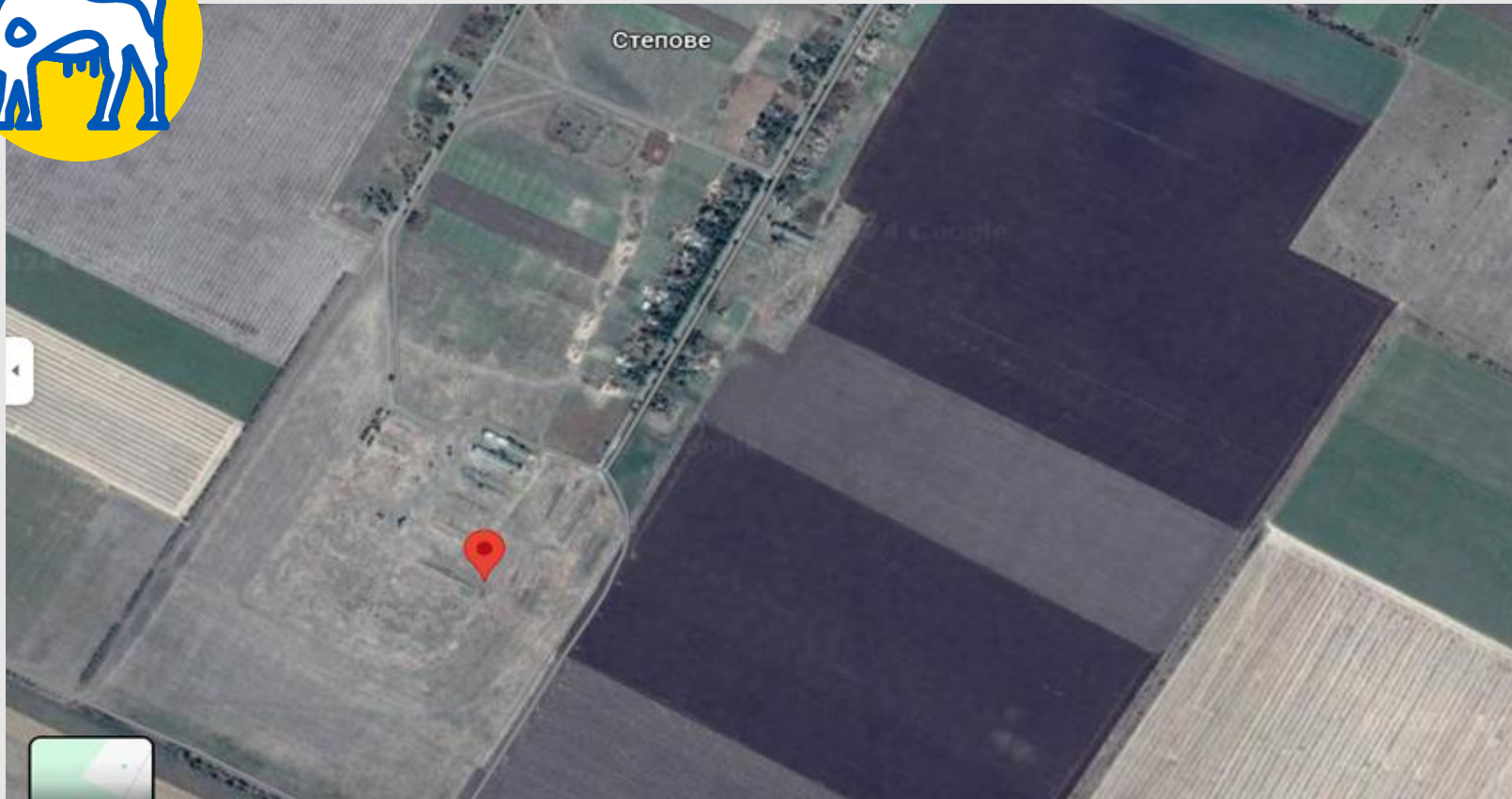
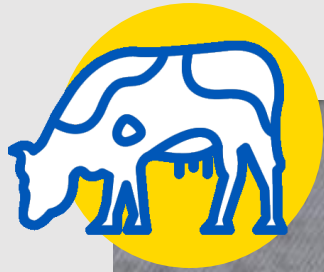
ДЛЯ РОЗТАШУВАННЯ МОЛОЧНОЇ ФЕРМИ

Розташування: с. Костромка.

Площа: 26 га.

Форма власності – комунальна.

Інформація про будівлі – відсутні.



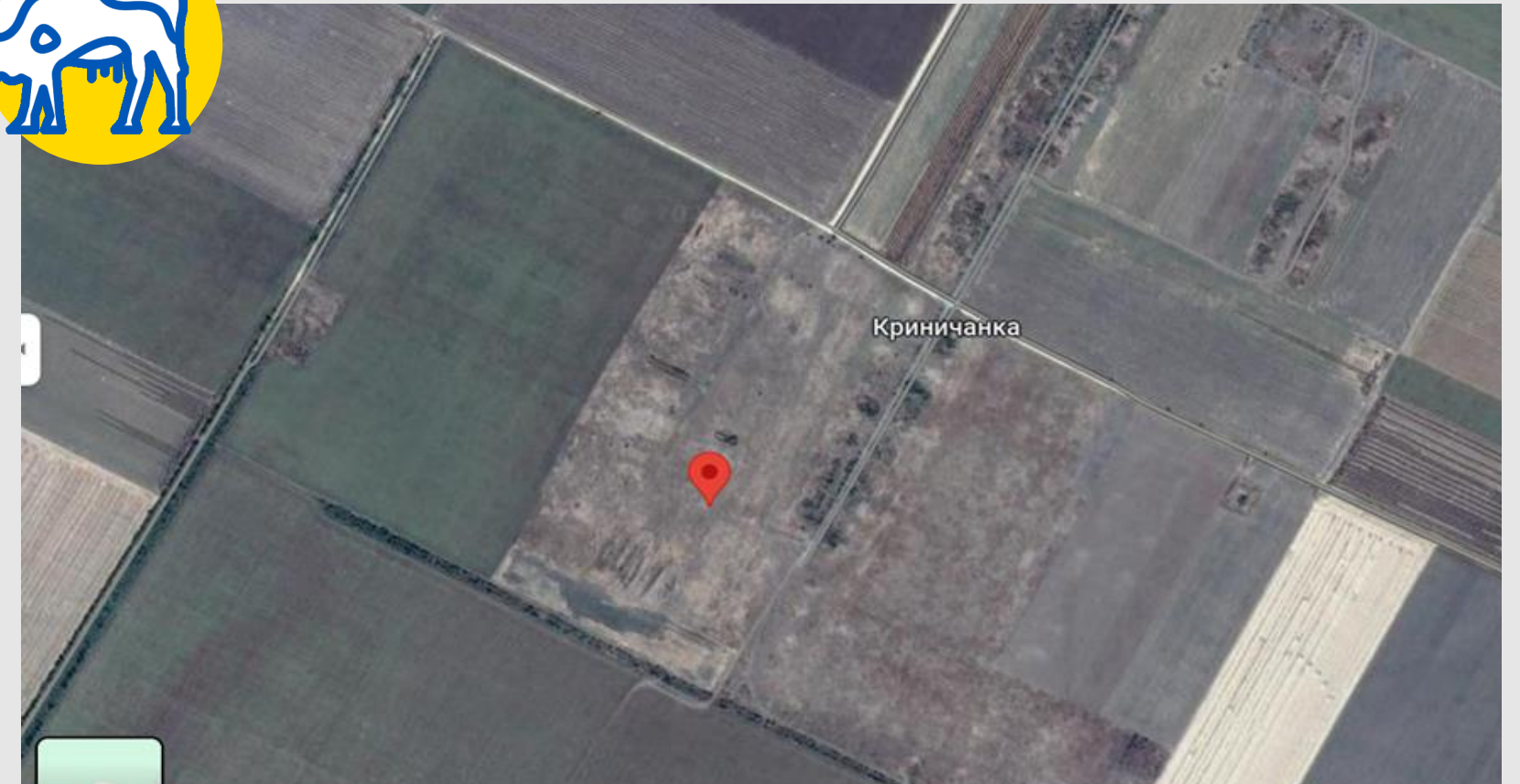
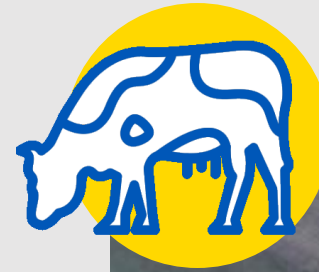
ДЛЯ РОЗТАШУВАННЯ МОЛОЧНОЇ ФЕРМИ

Розташування: с. Степове.

Площа: 1,5 га.

Форма власності – комунальна.

Інформація про будівлі – відсутні.



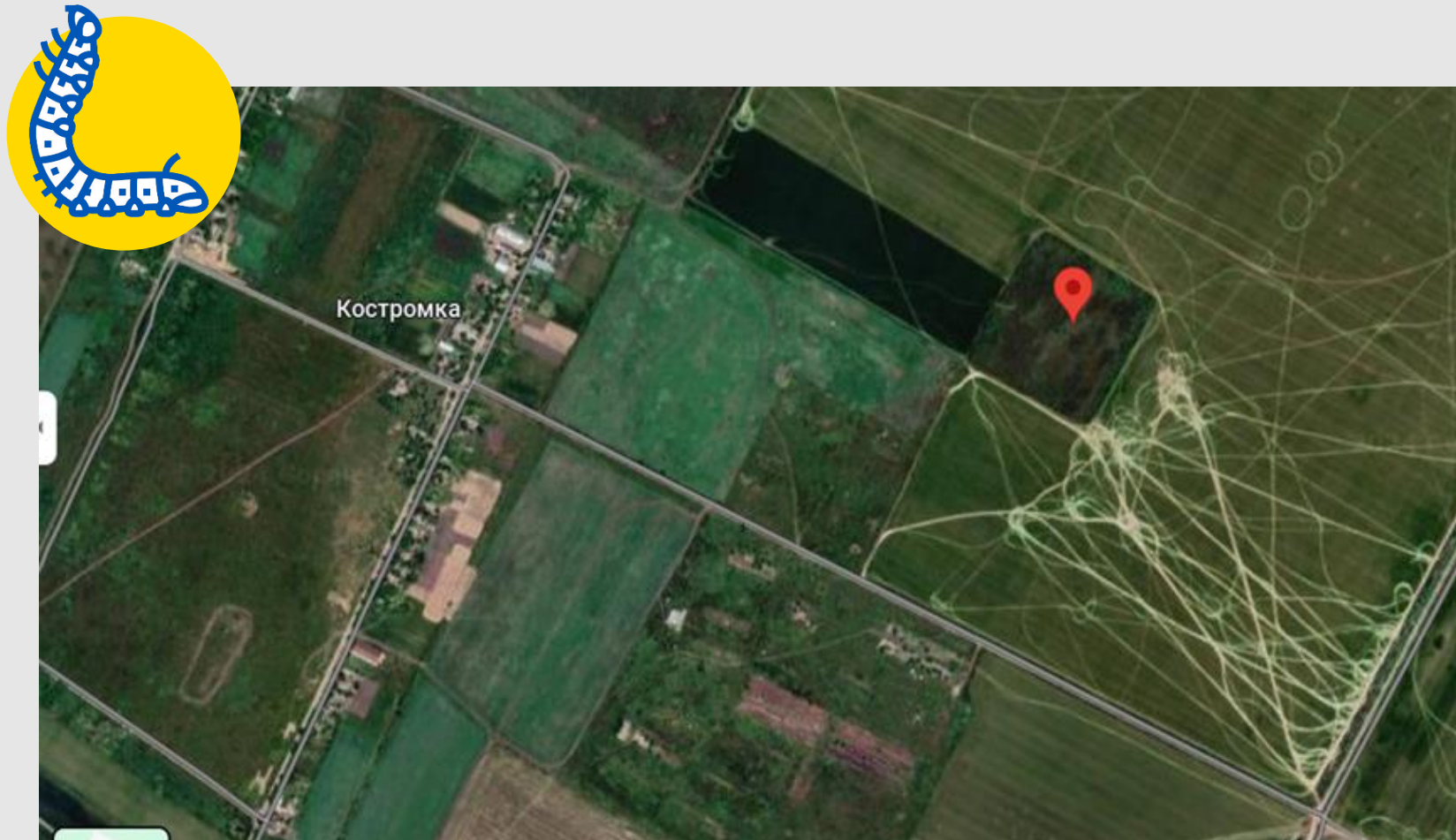
ДЛЯ РОЗТАШУВАННЯ МОЛОЧНОЇ ФЕРМИ

Розташування: с. Криничанка.

Площа: 60 га.

Форма власності – комунальна.

Інформація про будівлі – відсутні.



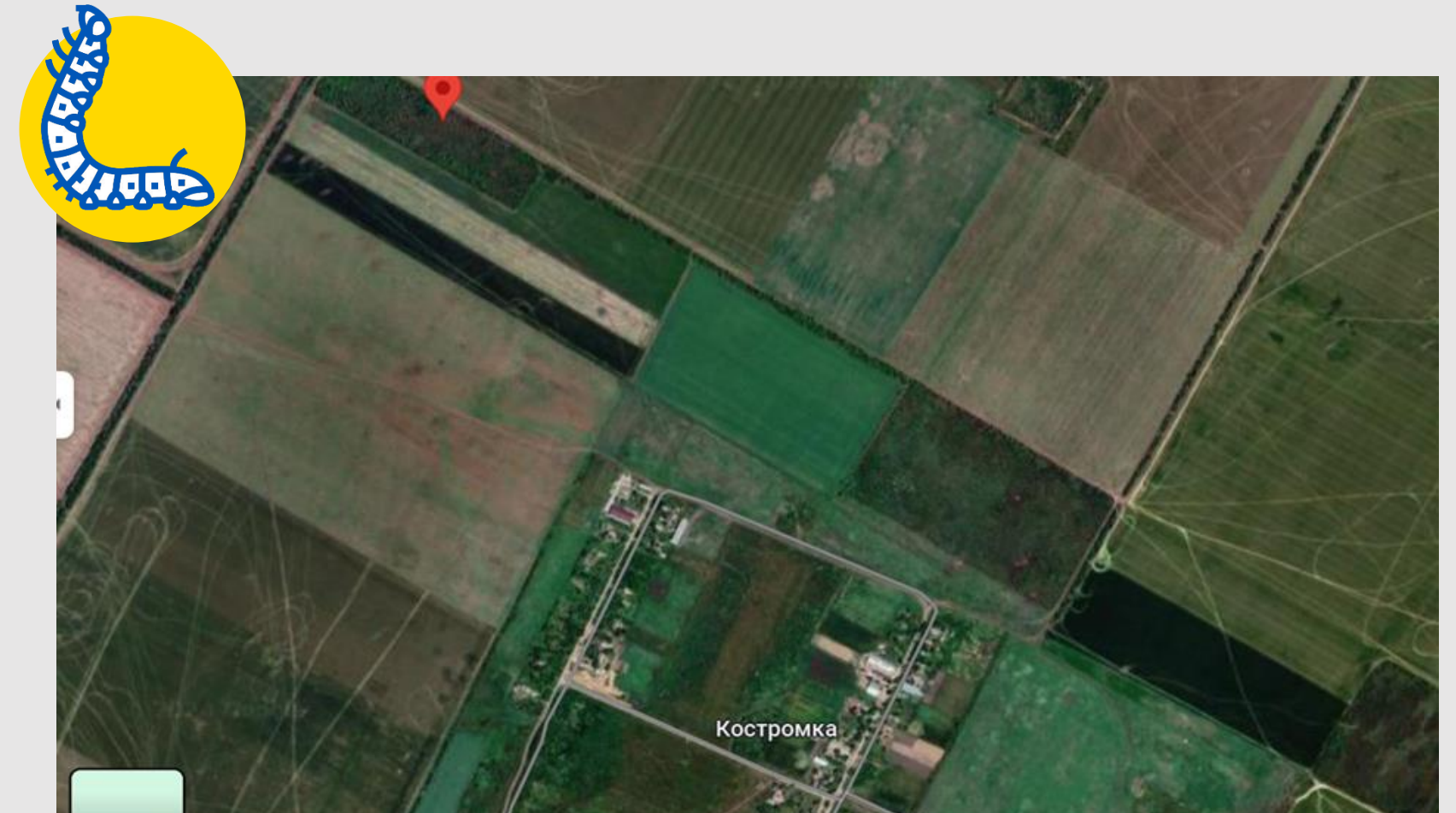
ДЛЯ РОЗТАШУВАННЯ ШОВКОПРЯДІВ

Розташування: с. Костромка.

Площа: 5,7 га.

Форма власності – комунальна.

Інформація про будівлі – відсутні.



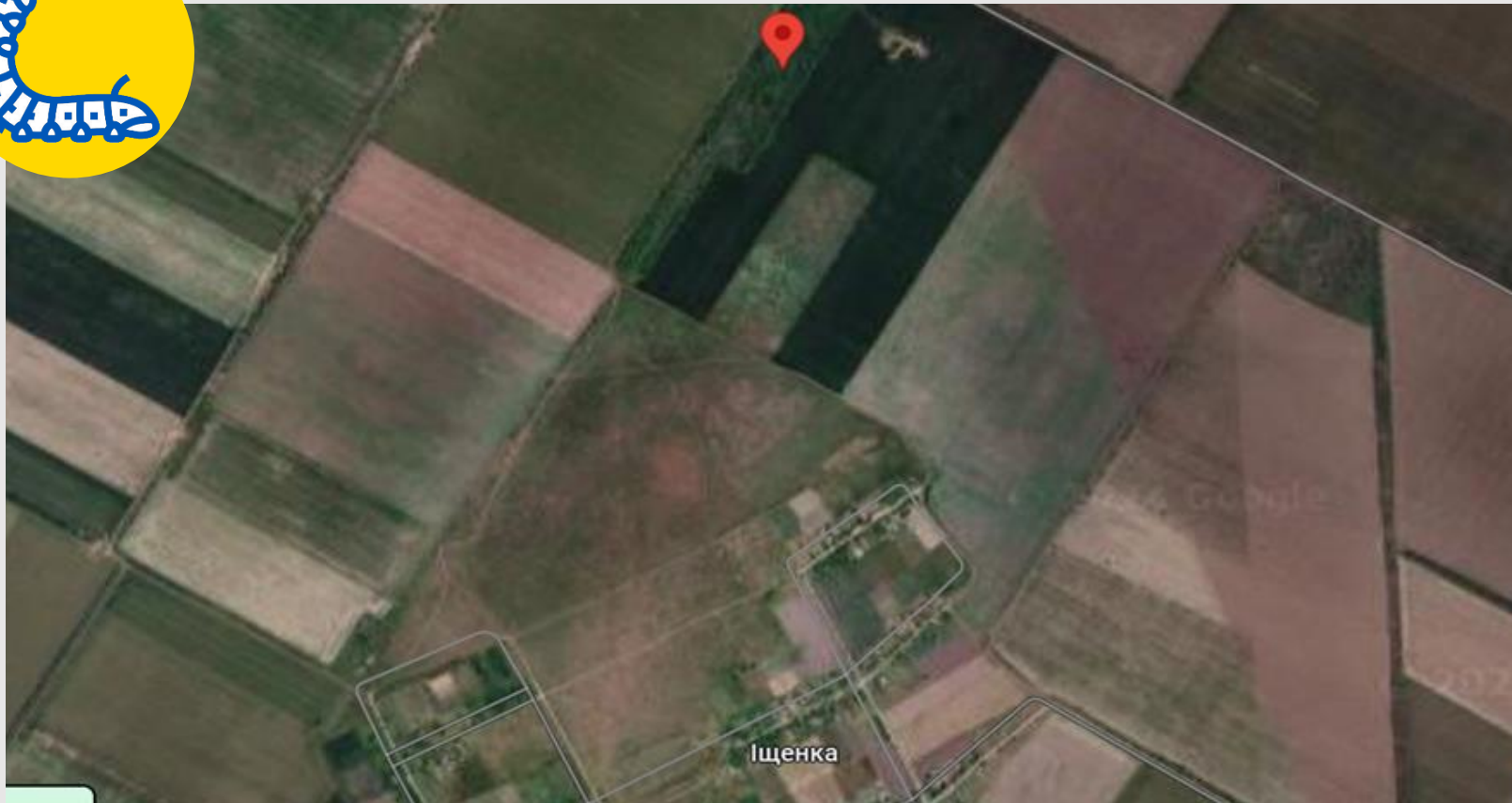
ДЛЯ РОЗТАШУВАННЯ ШОВКОПРЯДІВ

Розташування: с. Костромка.

Площа: 4,5 га.

Форма власності – комунальна.

Інформація про будівлі – відсутні.



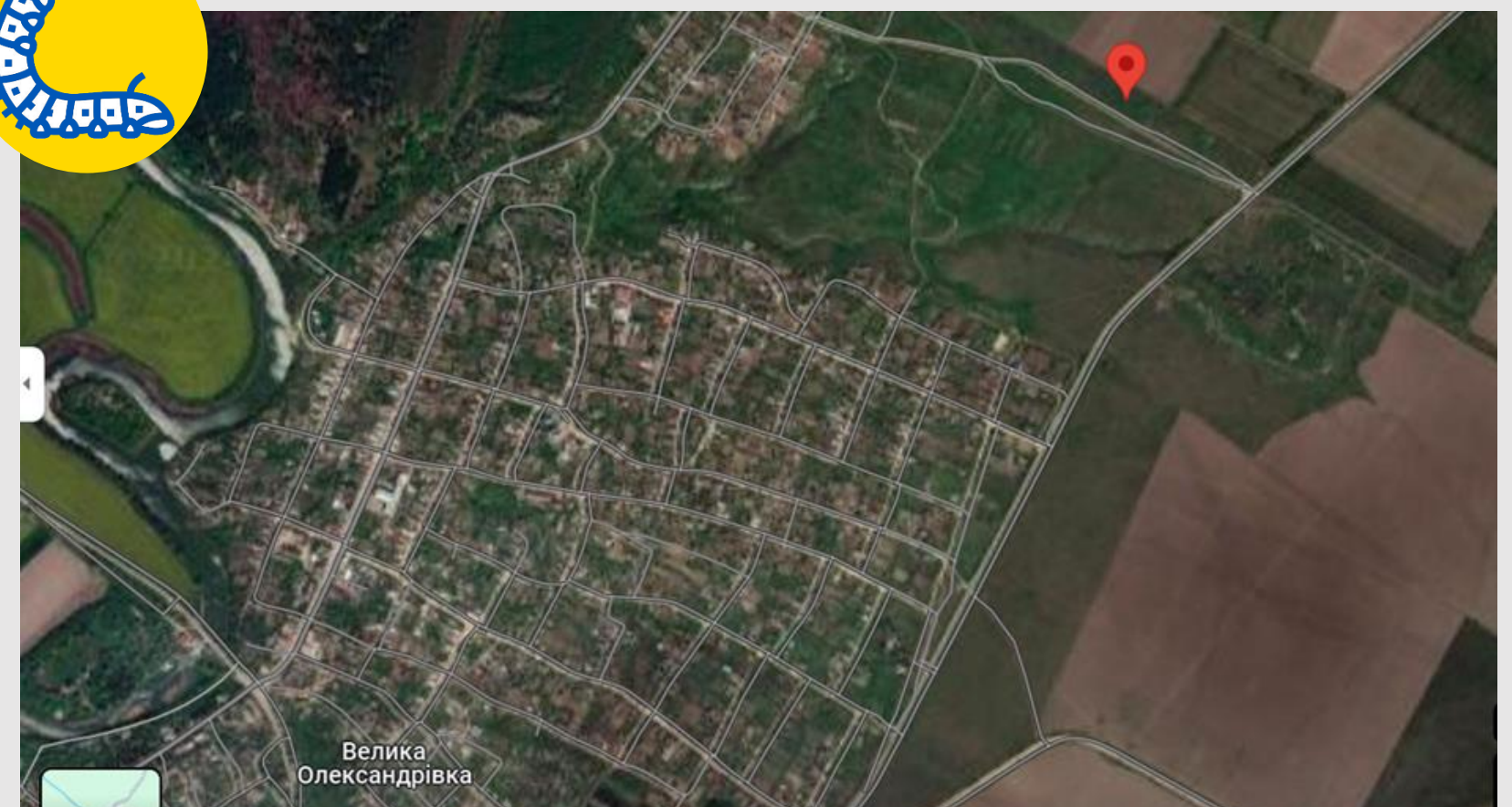
ДЛЯ РОЗТАШУВАННЯ ШОВКОПРЯДІВ

Розташування: с. Іщенка.

Площа: 9,6 га.

Форма власності – комунальна.

Інформація про будівлі - відсутні.



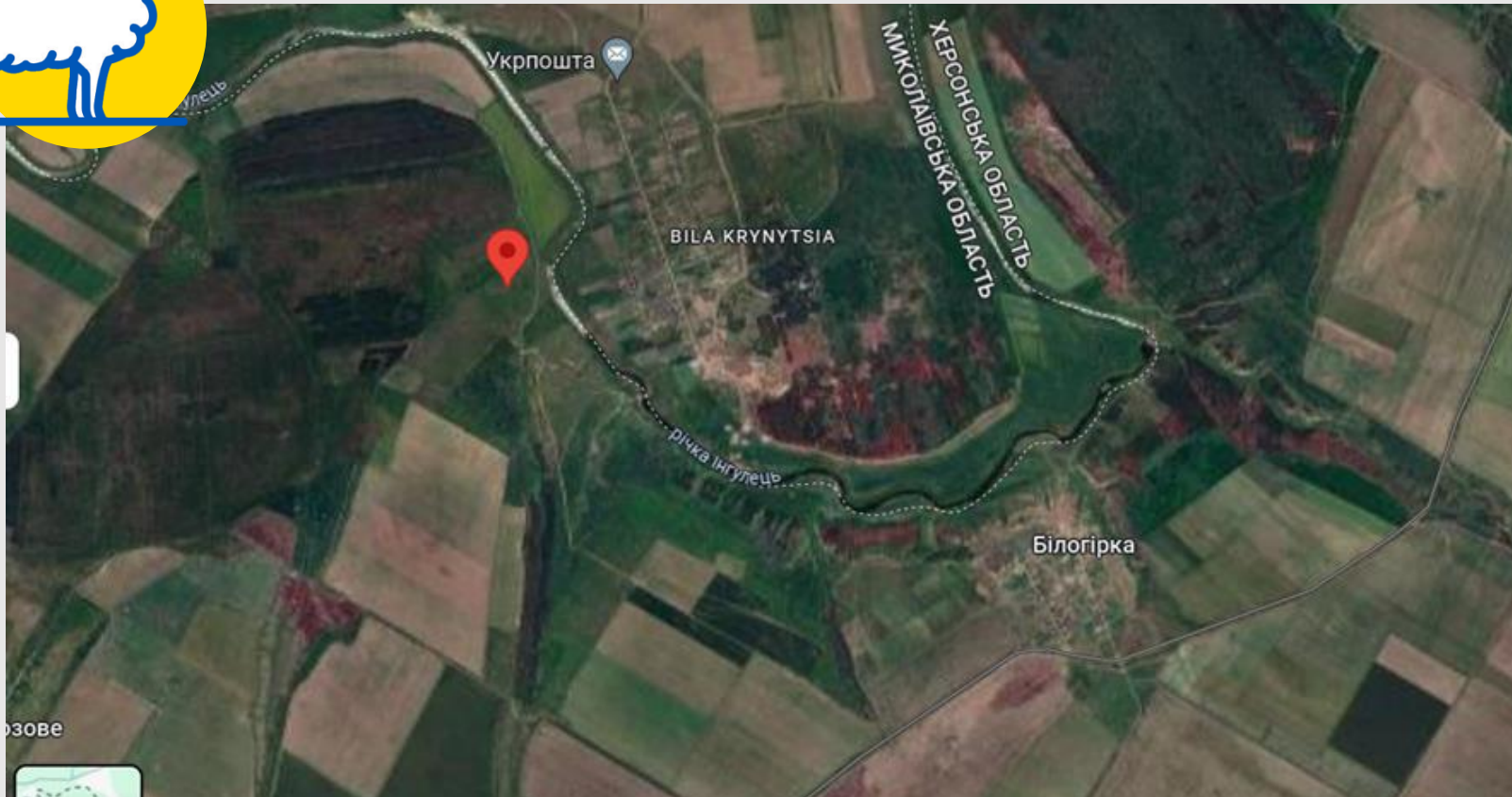
ДЛЯ РОЗТАШУВАННЯ ШОВКОПРЯДІВ

Розташування: селище Велика Олександрівка.

Площа: 6 га.

Форма власності – комунальна.

Інформація про будівлі - відсутні.



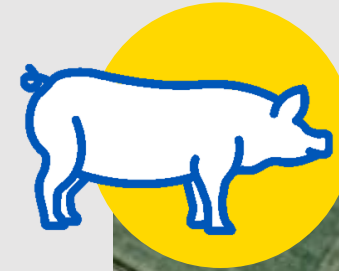
ДЛЯ РОЗТАШУВАННЯ ВІВЦЕФЕРМИ

Розташування: с. Білогірка.

Площа: 15,9 га.

Форма власності – комунальна.

Інформація про будівлі – відсутні.



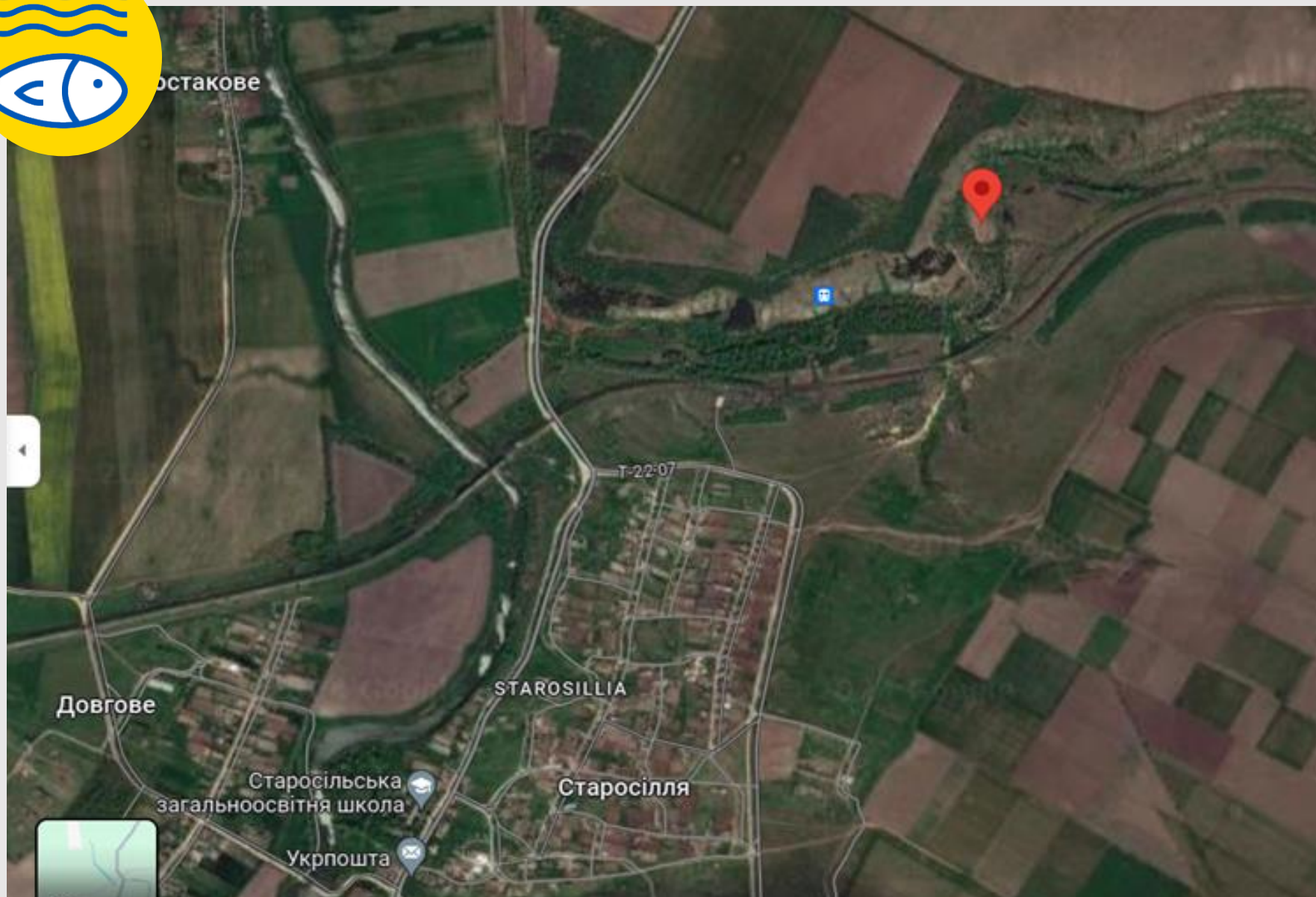
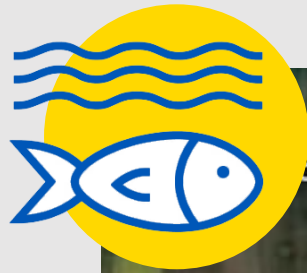
ДЛЯ РОЗТАШУВАННЯ СВИНОФЕРМИ

Розташування: с. Безводне.

Площа: 8 га.

Форма власності – комунальна.

Інформація про будівлі – відсутні.



ДЛЯ РИБОРОЗВЕДЕННЯ

Розташування: с. Старосілля.

Площа: 4,4 га.

Форма власності – комунальна.

Інформація про будівлі – відсутні.



БУДІВЛЯ БІЛОУСІВСЬКОГО ФП

Розташування: с. Білоусове.

Кількість поверхів – 1.

Площа приміщення – 192,6 кв. м.

Площа земельної ділянки – 553,7 кв. м.

Висота стелі – 2,65 м.



БУДІВЛЯ КАР'ЄРСЬКОЇ ЗАГАЛЬНООСВІТНЬОЇ ШКОЛИ І-ІІ СТУПЕНІВ

Розташування: селище Кар'єрне.

Кількість поверхів – 1.

Площа приміщення – 1713 кв. м.

Площа земельної ділянки – 331 кв. м.

Висота стелі – 2,60 м.



БУДІВЛЯ БІЛОКРИНИЦЬКОЇ АМБУЛАТОРІЇ ЗАГАЛЬНОЇ МЕДИЦИНИ

Розташування: селище Біла Криниця.

Кількість поверхів – 1.

Площа приміщення – 176,8 кв. м.

Площа земельної ділянки – відсутня.

Висота стелі – 2,60 м.



БУДІВЛЯ ТВЕРДОМЕДІВСЬКОГО ЗАКЛАДУ ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ

Розташування: с. Твердомедове.

Кількість поверхів – 1.

Площа приміщення – 256,3 кв. м.

Площа земельної ділянки – відсутня.

Висота стелі – 2,8 м.



БУДІВЛЯ ВЕЛИКООЛЕКСАНДРІВСЬКОЇ ЦЕНТРАЛЬНОЇ АПТЕКИ №12

Розташування: селище Велика Олександрівка.

Кількість поверхів – 2.

Площа приміщення – відсутня.

Площа земельної ділянки – відсутня.

Висота будівлі – 12 м.



БУДІВЛЯ КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ВЕЛИКООЛЕКСАНДРІВСЬКА ДРУКАРНЯ

Розташування: селище Велика Олександрівка.

Кількість поверхів – 1.

Площа приміщення – відсутня.

Площа земельної ділянки – відсутня.

Висота будівлі – 7 м.



БУДІВЛЯ ТВЕРДОМЕДІВСЬКОГО ФП

Розташування: с. Твердомедове.

Кількість поверхів – 1.

Площа приміщення – 81,2 кв.м.

Площа земельної ділянки – відсутня.

Висота стелі - 2,65 м.



БУДІВЛЯ ПОШТИ

Розташування: селище Мала Олександрівка.

Кількість поверхів – 1.

Площа приміщення – 89,6 кв.м.

Площа земельної ділянки – відсутня.

Висота будівлі– відсутня.



БУДІВЛЯ ФЕЛЬДШЕРСЬКОГО ПУНКТУ

Розташування: с. Щасливе.

Кількість поверхів – 1.

Площа приміщення – 82 кв.м.

Площа земельної ділянки – відсутня.

Висота будівлі - відсутня.



БУДІВЛЯ ФЕЛЬДШЕРСЬКОГО ПУНКТУ

Розташування: с. Степове.

Кількість поверхів – 1.

Площа приміщення – 70,1 кв.м.

Площа земельної ділянки – відсутня.

Висота будівлі– відсутня.



БУДІВЛЯ ПОШТИ

Розташування: с. Новодмитрівка.

Кількість поверхів – 1.

Площа приміщення – 89,7 кв.м.

Площа земельної ділянки – відсутня.

Висота будівлі - відсутня.



БУДІВЛЯ ПОШТИ

Розташування: с. Старосілля.

Кількість поверхів – 1.

Площа приміщення – 84,5 кв.м.

Площа земельної ділянки – відсутня.

Висота будівлі– відсутня.



БУДІВЛЯ БАННО-ПРАЛЬНОГО КОМБІНАТУ

Розташування: селище Велика Олександрівка.

Кількість поверхів – 2.

Сходи - залізобетонні збірні сходові марші та площадки.

Площа приміщення – 1330,7 кв. м.

Площа земельної ділянки – 0,1331 га.

Цільове призначення: будівництво та обслуговування будівель торгівлі.

Власність: комунальна.



Сьогоднішня Великоолександрівщина це аграрна, екологічно чиста, багата на природні та трудові ресурси адміністративно-територіальна одиниця Херсонщини.

Великоолександрівська селищна територіальна громада презентує власний інвестиційний паспорт. Дуже сподіваємось, що інформація викладена в ньому зацікавить потенційних інвесторів, котрі хочуть започаткувати та розвивати власний бізнес в нашій громаді.

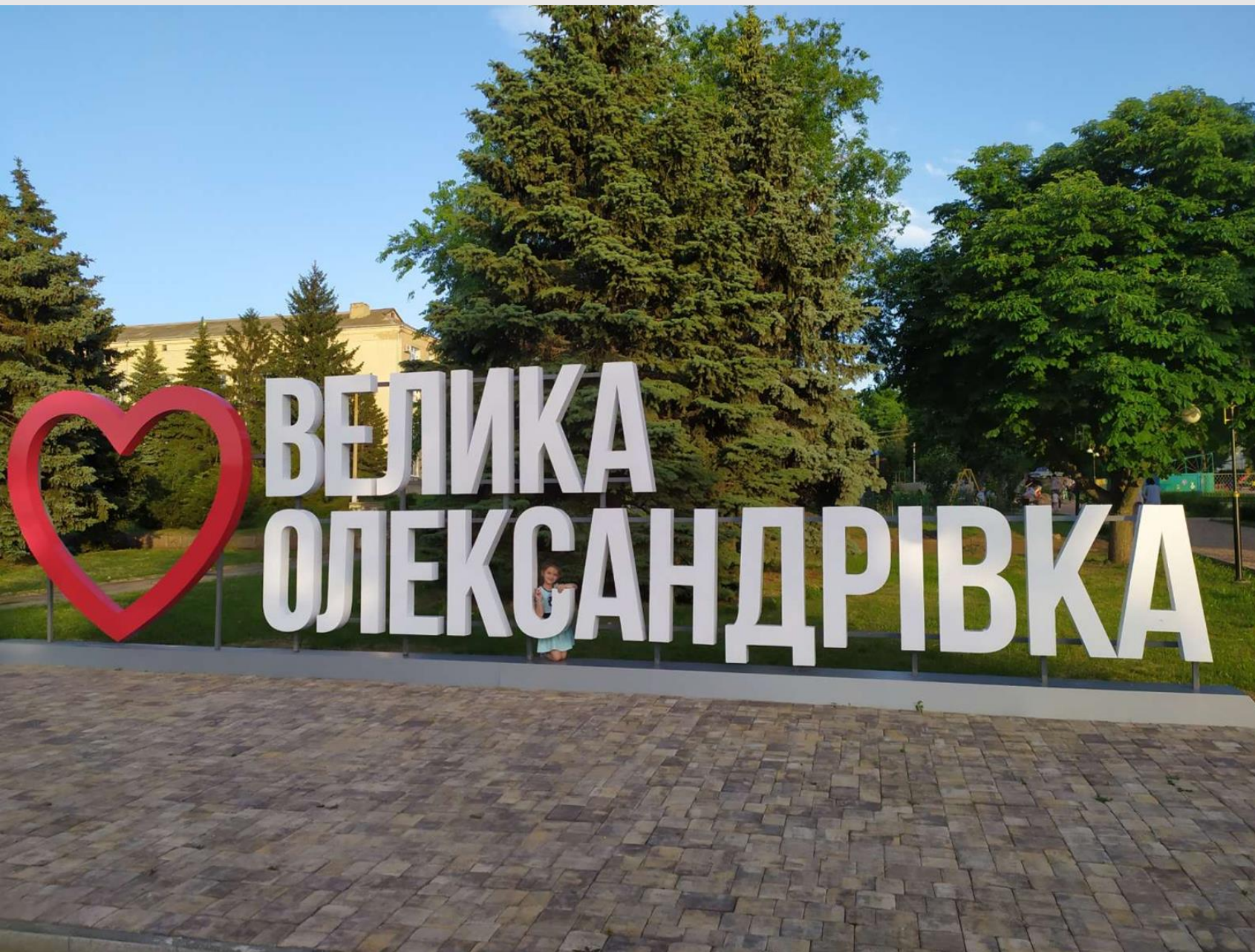
Для інвесторів в нашій громаді створені максимальний сприятливі умови – відкритість і чесність влади, спрощена процедура отримання дозвільних документів, підтримка та сприяння реалізації важливих проєктів тощо.

Переконана, що на території громади Ви знайдете надійних партнерів, вигідні пропозиції, а також підтримку влади у реалізації інвестиційних проєктів. Ми націлені на ефективний розвиток всіх напрямків бізнесу та соціальної сфери, аби забезпечити належне соціально – економічне та культурне зростання.

Ми запрошуємо Вас відвідати нашу громаду, ознайомитись з її сьогоденням та можливостями долучитись до створення спільної історії УСПІХУ!



***З повагою, начальник
Великоолександрівської селищної
військової адміністрації
Наталія Корнієнко***



КОНТАКТИ

74100, Херсонська обл., Бериславський район,
смт Велика Олександрівка, вул. Свободи, буд. 161

Електронна пошта: veluka_oleksandrivka@ukr.net

Сайт громади: <https://voleks-rada.gov.ua/>

Фейсбук-сторінка:

<https://www.facebook.com/groups/512192174040602>



Інвестиційний паспорт розроблено експертами ГО «Агенція регіонального розвитку Таврійського об'єднання територіальних громад» за фінансової підтримки уряду Німеччини, в межах проєкту «Сприяння економічній участі вразливих груп населення, включно з внутрішньо-переміщеними особами, в Україні», який виконує німецька федеральна компанія Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH.