



Інвестиційний паспорт

Високопільська громада
Херсонська область
Україна, 2024





ЗМІСТ

Загальна інформація

Фактори інвестиційної привабливості

- Інвестиційні об'єкти
- Природні ресурси
- Геолокація
- Культурна спадщина
- Людський капітал та соціальна інфраструктура
- Локальний бізнес
- Інструменти сприяння бізнесу
- Громада та війна
- Люди громади
- Стратегічні документи та імідж громади
- Ключові об'єкти зруйновані війною та ступінь їх руйнувань
- Пріоритетні напрямки та інвестиційні проекти

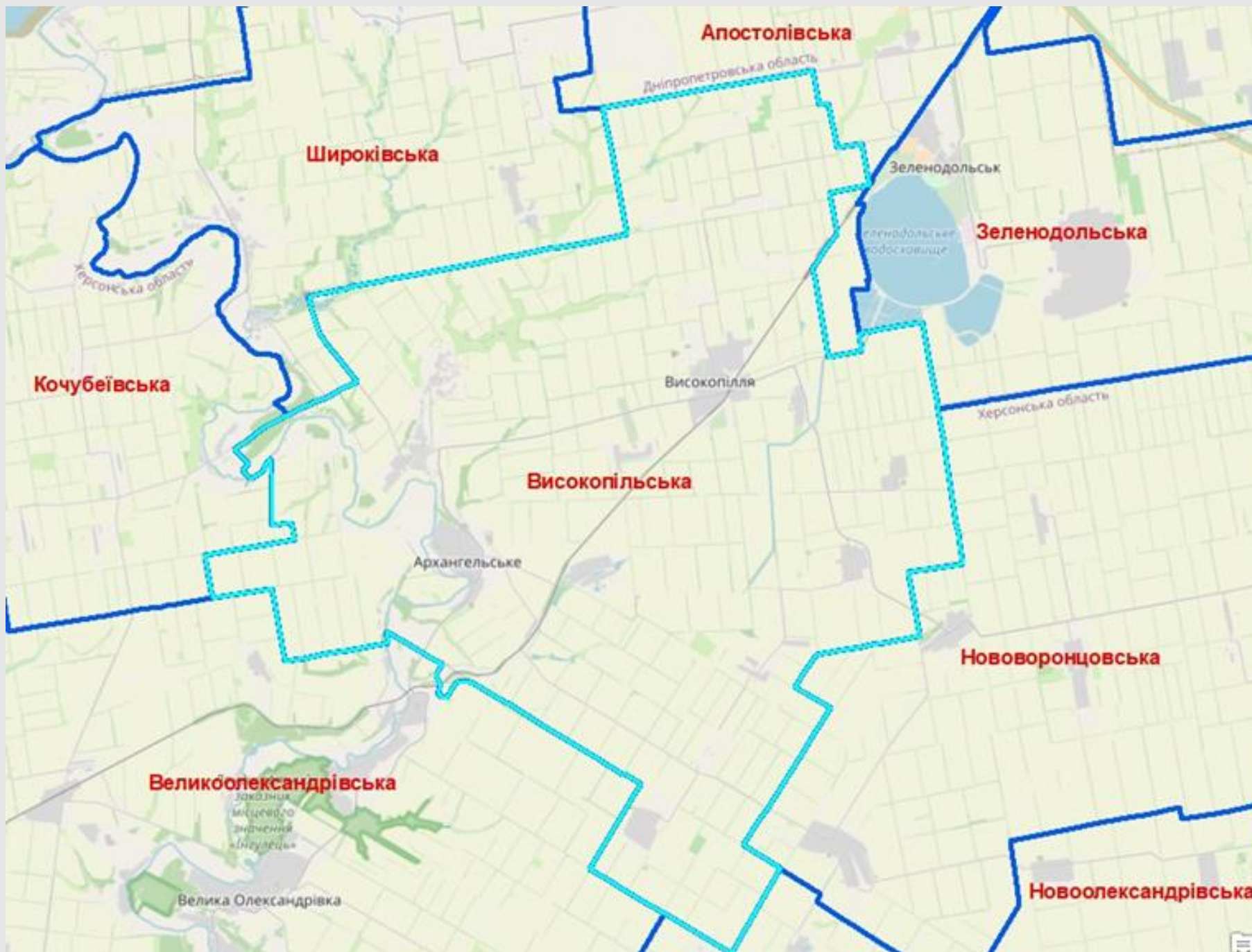
Контакти



Загальна інформація

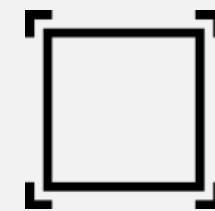


ВИСОКОПІЛЬСЬКА ГРОМАДА



5916

Чисельність населення,
(тис. осіб)



495

Площа громади, км. кв.



22

Населених пунктів



ВИСОКОПІЛЬСЬКА ГРОМАДА

Адміністративний центр – **ВИСОКОПІЛЛЯ**

Відстані від Високопілья:

ХЕРСОН – 170 KM

МИКОЛАЇВ – 155 KM

До складу громади входить 7 старостинських округів, які складаються з 22 населених пунктів, а саме, села: Високопілья, Архангельське, Блакитне, Мала Шестірня, Федорівка, Князівка, Мар'їне, Новогригорівське, Тополине, Іванівка, Миколаївка, Благодатне, Зарічне, Новознесенськ, Новопетрівка, Новомиколаївка, Костирка, Потьомкине, Добрянкa, Вереміївка, Ольгине, Черешневе.



Фактори інвестиційної привабливості



ВИСОКОПІЛЬСЬКА ГРОМАДА



ІНВЕСТИЦІЙНІ
ОБ'ЄКТИ



ПРИРОДНІ
РЕСУРСИ



ГЕОЛОКАЦІЯ



ІНФРАСТРУКТУРА
ДЛЯ БІЗНЕСУ



КУЛЬТУРНА
СПАДЩИНА



ЛЮДСЬКИЙ
КАПІТАЛ ТА
СОЦІАЛЬНА
ІНФРАСТРУКТУРА



ЛОКАЛЬНИЙ
БІЗНЕС



ІНСТРУМЕНТИ
СПРИЯННЯ
БІЗНЕСУ



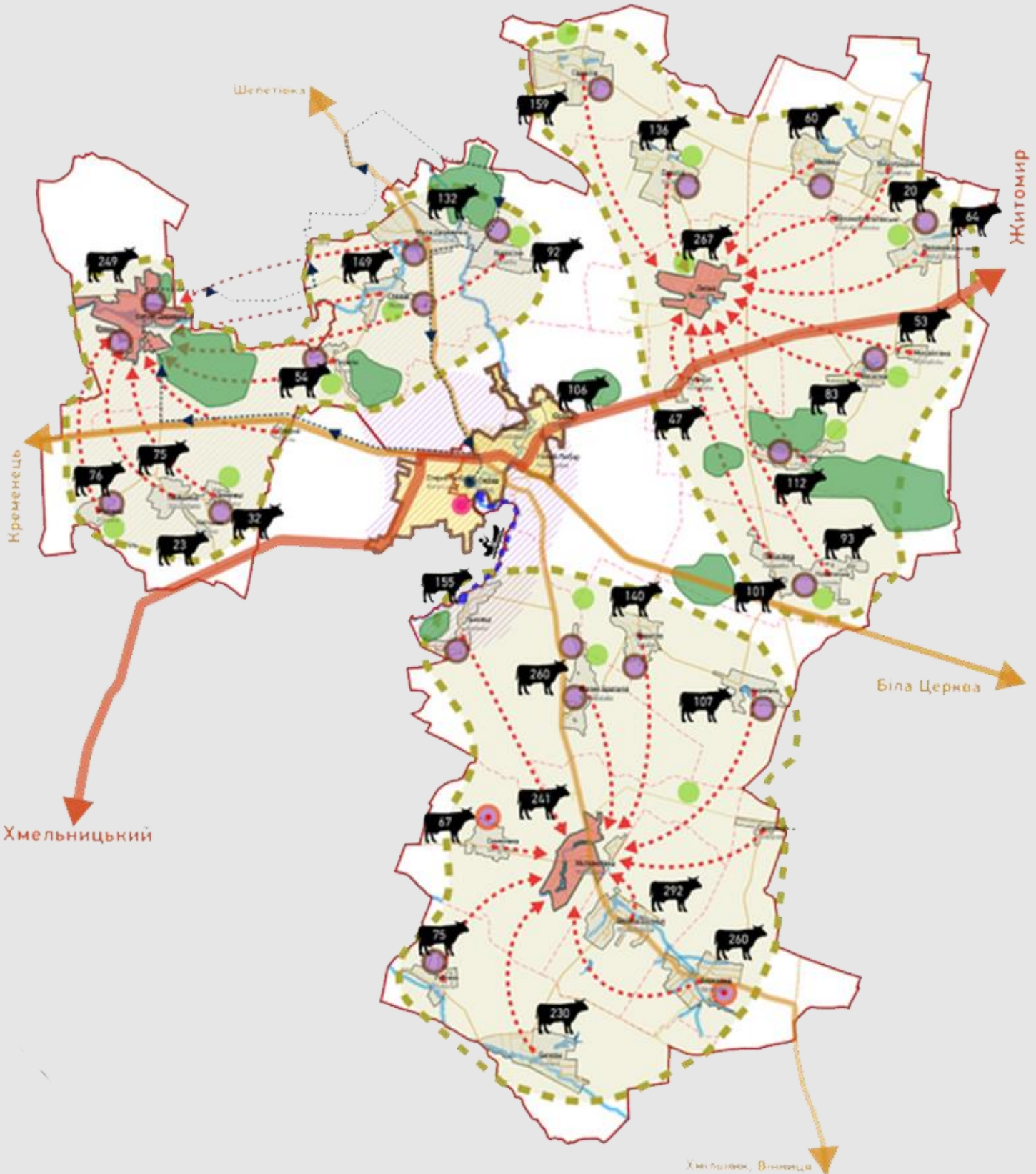
СТРАТЕГІЧНІ
ДОКУМЕНТИ



ІМІДЖ
ГРОМАДИ



Природні ресурси



Корисна копалина	Обсяг, тис т	Кваліфікація	Місцерозташування	Експлуатація
Суглинок (сировина цегельно-черепична)	1438	Кат. А+В+С1	смт Високопільля	Не розробляється
Марганцева руда	6036,9	Кат. А+В+С1	с. Федорівка	Не розробляється
Марганцева руда	28028,9	Кат. С2	с. Федорівка	Не розробляється
Вапняк	-	Кат. С2	смт Архангельське	Розробляється

Територія громади розташована на високому вододілі Дніпра й Інгульця та південних відрогах Наддніпрянської височини, в межах Українського кристалічного щита, для якого характерна наявність великої кількості корисних копалин. Тут розташовано декілька родовищ, важливих для сучасної та майбутньої економіки. Зокрема **АРХАНГЕЛЬСЬКЕ родовище вапняку**, розташоване за 0.5 км на південь від смт. Архангельське Високопільської громади. У геологічній будові Архангельського родовища беруть участь комплекси неогенового та четвертинного віку. Його складають пластичні глини, вапняки різної щільності та кольору. З 2015 року ТОВ «НАДРА-ПЛЮС» здійснює добування декоративного та будівельного каменю, вапняку, гіпсу, крейди та глинистого сланцю. Ліцензійна площа 32 га.

Родовище ФЕДОРІВСЬКЕ – це родовище металічних корисних копалин, не розробляється, корисна копалина – руди марганцю, сформоване підняттям кристалічних порід та післярудними розмивами пласт марганцевих руд. Федорівського родовища поділений на дві ділянки: шахта № 1 і шахта № 3.

Родовище ВИСОКОПІЛЬСЬКЕ – це родовища неметалічних корисних копалин, не розробляються, порода – суглинок, що може використовуватись, як сировина цегельно-черепична.

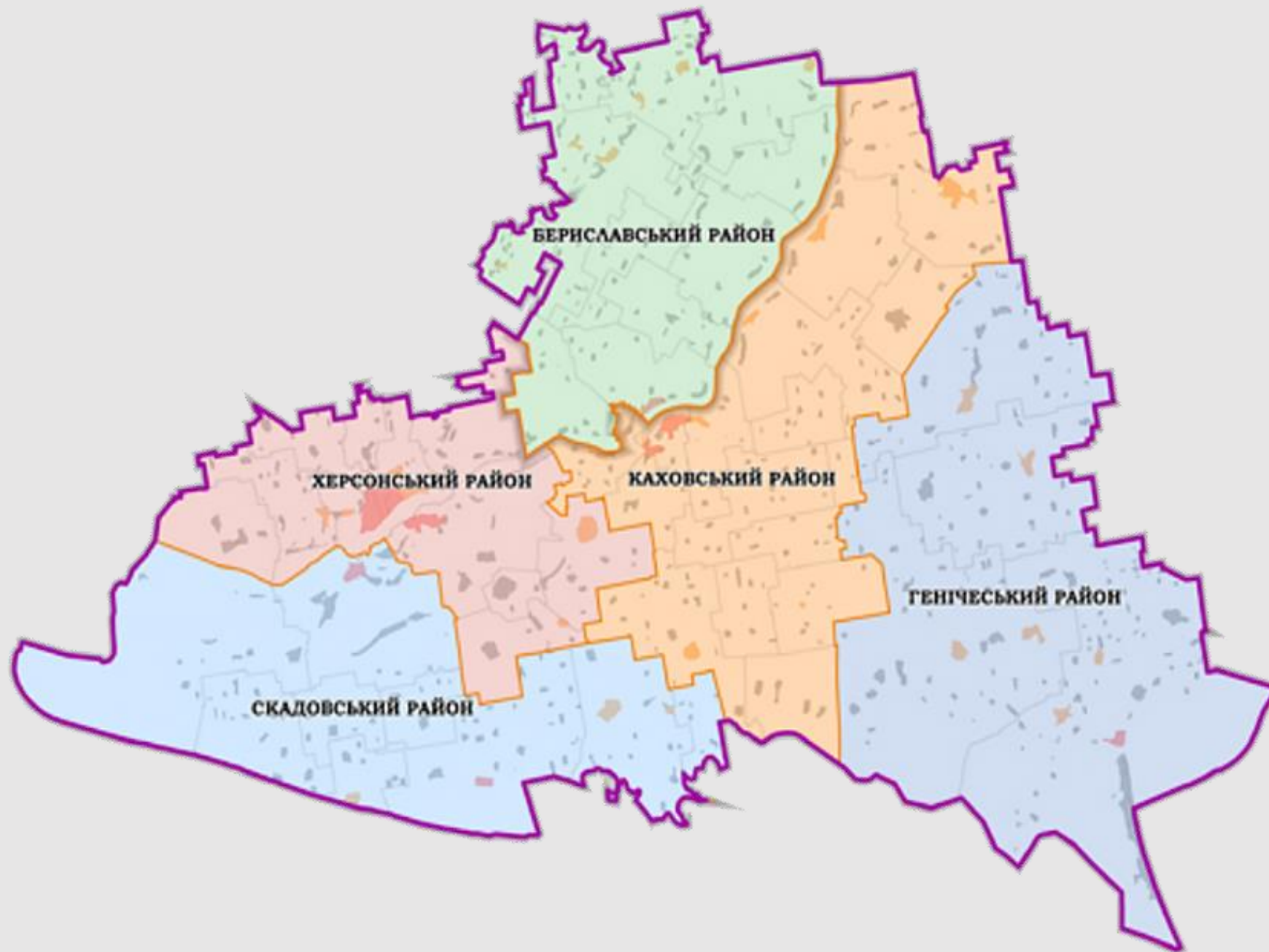
Родовище СТАРОСІЛЬСЬКЕ – родовище вапна будівельного (розробляється).

Основні водні ресурси – ріка Інгулець, яка в межах громади протяжна на 180 км.

Сильні сторони



ВИСОКОПІЛЬСЬКА ГРОМАДА



- Висока концентрація покладів мінерально-сировинних ресурсів (територія громади розташована в межах Українського кристалічного щита з великою кількістю корисних копалин – Архангельське родовище вапняку (вапняк, гіпс, крейда, глинистий сланець, декоративний та будівельний камінь), Федорівське родовище металічних к.к. (марганцева руда), родовище Високопільське (родовище неметалічних к.к.(суглинок), Старосільське родовище (будівельне вапно).
- Наявність водних ресурсів.
- Наявність земель сільськогосподарського призначення.
- Вигідне транспортне сполучення (через громаду проходить траса Т 2207 між усіма населеними пунктами громади відновлено дорожнє сполучення, відновлено міст Через р. Інгулець, наявне залізничне сполучення з іншими регіонами України, у центрі селища знаходиться залізнична станція Високопільля, наявний трубопровідний транспорт – аміакопровід Южне – Тольятті – протяжність 17 км).
- Стабільна економічна сільськогосподарська спеціалізація громади.

Геолокація



ВИСОКОПІЛЬСЬКА ГРОМАДА

Громада розташована в степовій зоні Східно-Європейської рівнини на північному сході Херсонської області.

Адміністративний центр Високопільської територіальної громади розташований на відстані 170 км на північний-схід від регіонального обласного адміністративного центру – міста Херсон. Високопільля розташоване серед степових просторів. Громада має німецьке коріння – історична назва населеного пункту Високопільля – Кронау. Її площа: 495 кв. км, це 2,0 % від території області.

По території громади протікає річка Інгулець.

Адміністративно-територіальні одиниці:

Селищ міського типу – 2

Сільських населених пунктів – 20.

З Високопільською сільською територіальною громадою межують:

Нововоронцовська

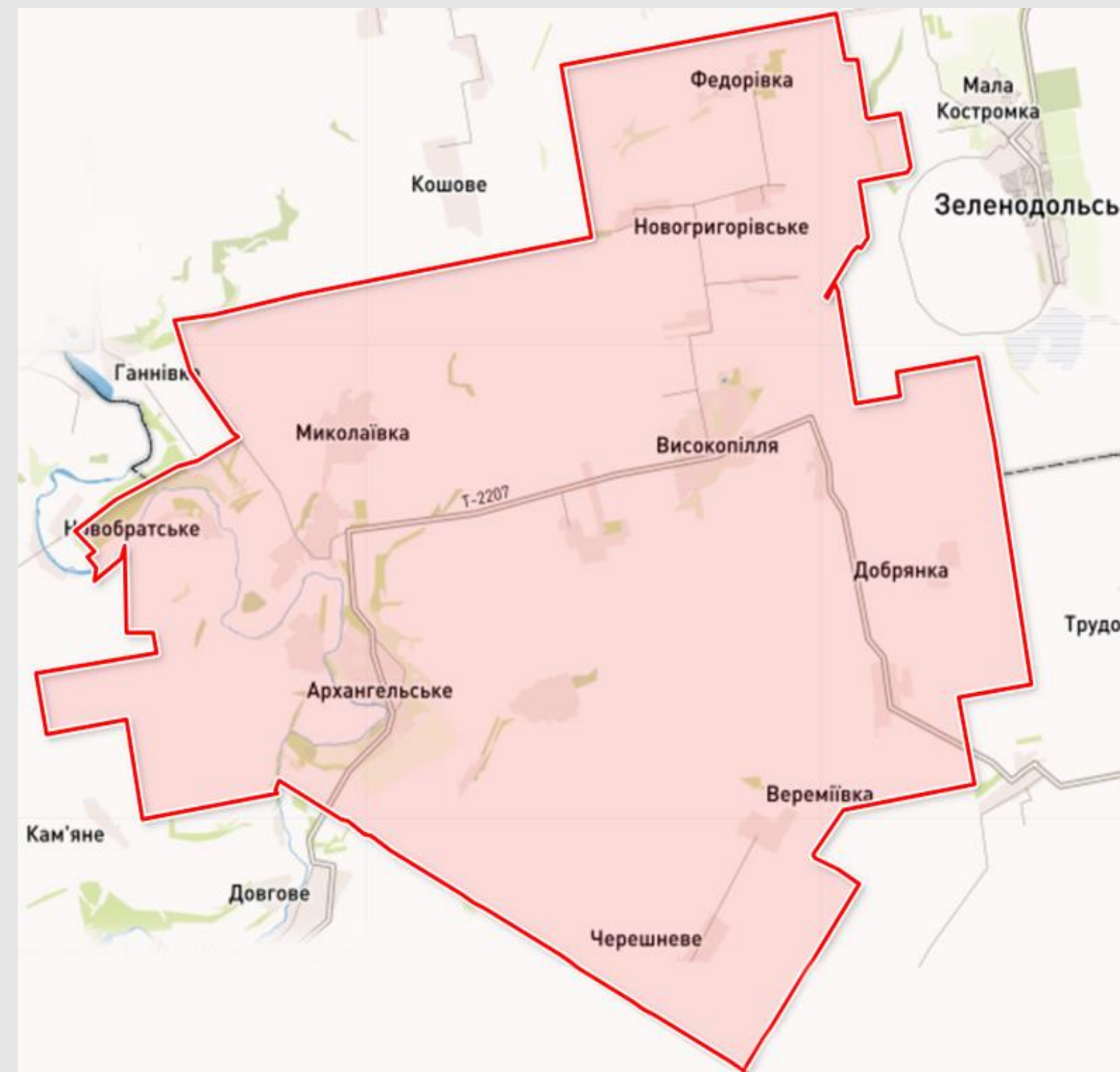
Новоолександрівська

Широківська

Зеленодольська

Високоолександрівська

Кочубеївська



спадщина Високопільля

heritage Vysokopillya



Прокуратура
Prosecutor's office



Старе німецьке
кладовище
Old German cemetery



Німецька садиба
German manor house



Євангелічно-лютеранська церква, нині Центр культури і дозвілля (до і після окупації)
Evangelical Lutheran Church now Center for Culture and Leisure (before and after the occupation)



Колишня школа-інтернат, тепер гімназія (до і після окупації)
Former boarding school now a gymnasium (before and after the occupation)



Колишня церква Ней-Маннгейма (зараз православна церква)
The former church of Neu-Manningheim (now Orthodox Church)



Млин Рауша (до окупації) / Rausch mill (before occupation)



Млин Рауша (після окупації) / Rausch mill (after occupation)

Високопільля (до 1915 року - Кронау) – селище міського типу і адміністративний центр Високопільської територіальної громади. Було засноване в 1869 році німцями – переселенцями із німецьких колоній Таврійської губернії. В перші десятиріччя існування Кронау основну масу його населення становили німці-лютерани. Вони витримували всі обряди та звичаї своїх предків, розмовляли німецькою мовою хоча і частково орусівшою.

Історична довідка



ВИСОКОПІЛЬСЬКА ГРОМАДА

У 1912 році в Кронау почала працювати приватна чоловіча гімназія з німецькою мовою навчання, де переважно навчались діти багатих колоністів.

У 1914 році, коли почалася війна царської Росії з кайзерівською Німеччиною, “височайшим указом” було перейменовано всі населені пункти з німецькими назвами. В 1915 році Кронау дістало офіційну назву-Високопільля за його місцем на високому вододілі Дніпра й Інгульця та південних відрогах Наддніпрянської височини.

В 1922-1923 роках у Високопільлі організуються кредитні сільськогосподарські товариства, виробничокооперативна артіль “Зерно”, сільське споживче товариство, відкриті зерноочисний пункт, машинно-тракторне товариство, яке мало 4 трактори, 6 парових молотарок, 12 нафтодвигунів.

У 1944 році відновила свою роботу Високопільська сільська рада. **У 1946 році** вийшла Постанова уряду УРСР про виселення абсолютно всіх німців. Цим документом була поставлена крапка в історії німців-колоністів на території нинішньої громади.

14 липня 2017 року в рамках децентралізаційної реформи було створено Високопільську територіальну громаду шляхом об'єднання Високопільської селищної ради та Малошестірнянської, Нововознесенської сільських рад Високопільського району. 17 липня 2020 року, в результаті адміністративно-територіальної реформи та ліквідації Високопільського району, до складу громади увійшли практично усі населені пункти Високопільщини. А Високопільська громада увійшла до складу Бериславського району Херсонської області.



Evang. Kirche in Kronau bei Nikolajew





ПРАЦЕЗДАТНЕ НАСЕЛЕННЯ

Населення громади становить – 11163 мешканці (станом на 2021 рік), 11002 мешканців (станом на 01.01.2022 року), 5916 (станом на 01.03.2024 року). Статева структура населення громади характеризується стабільною перевагою жінок – 6475 осіб над чоловіками – 4688 осіб. Розподіл населення громади за віковими групами: 0 – 17 років – 2065 осіб, 18 – 59 років – 6017 осіб, 60 років і більше – 3019 осіб.

ПРИТІК ВПО

Внутрішньо переміщених осіб у громаді налічує близько 324 осіб.





На території громади діє **відділ соціального захисту населення**.

В громаді як окрема юридична особа діє **Високопільський територіальний центр**, який має у своєму складі працівників, що обслуговують громадян на дому в кожному старостинському окрузі та відділення для стаціонарного утримання людей похилого віку. Наразі утриманці терцентру знаходяться в Кривому розі. Терцентр здійснює роботу в мобільному режимі. Його приміщення потребує ремонту.

Громада співпрацює з благодійними фондами та організаціями для забезпечення населення гуманітарною допомогою. В повному обсязі працює **служба у справах дітей**. В громаді як відокремлена юридична особа діє **центр надання адміністративних послуг**, який був добре оснащений. Станом на сьогодні, враховуючи період після деокупації громади, представники ЦНАПу мають мобільне обладнання (кейси), які забезпечують підключення обладнання та послуг АРМ до Єдиного державного демографічного реєстру України робочої станції для оформлення та видачі паспортних документів.

Соціальна інфраструктура



ВИСОКОПІЛЬСЬКА ГРОМАДА

На території Високопільської територіальної громади станом на 01.01.2022 р. функціонували 15 закладів освіти.

Внаслідок збройної агресії РФ станом на 01.01.2023 р. на території громади було пошкоджено 15 закладів освіти. Серед знищених об'єктів соціальної інфраструктури є 2 заклади дошкільної та 2 заклади загальної середньої освіти.



Жоден дитячий садок наразі не працює, оскільки усі дошкільні освітні заклади мають пошкодження. Обладнання для дитячих садків збереглося не більше, ніж на 30%. Це переважно меблі. Три заклади мають третій ступінь пошкодження.

До широкомасштабного вторгнення ця мережа закладів загальної середньої освіти обслуговувала 1309 учнів. Наразі в режимі онлайн навчається 801 дитина.

Повністю розграбовано 4 комп'ютерних класи. Вивезено всі шкільні комп'ютери, телевізори. Смарт дошки просто розстріляні. Найбільш збереглися та придатні до відновлення функціонування з найменшими видатками Високопільська, Новомиколаївська, Іванівська, Малошестернянська шкільні освітні заклади.



Медичні заклади

У Високопільській територіальній громаді 9 закладів не функціонують взагалі через пошкодження будівель. Практично всі втратили більшість обладнання. Усі працюючі ФАПи мають фельдшерів, є проблеми із лікарями. Новомиколаївська, Потьомкинська, Іванівська амбулаторії та Малошестернянський ФАП укомплектовані персоналом на 45 – 55%. Значну допомогу надає організація «Лікарі без кордонів», у тому числі, медичним обладнанням.



Юлія Рацибарська (RFE/RL)



Локальний бізнес

Особливістю економіки даної громади є функціонування підприємств добувної галузі. Лідерами в даній сфері є ПАТ «АрселорМіттал Берислав», ТОВ «Надра-Плюс». Однак це незначна кількість створених робочих місць. Добувна промисловість імовірно розвиватиметься і надалі, оскільки наявні розвідані але поки що не розроблені запаси корисних копалин стратегічного значення. Функціонування залізниці забезпечує роботу місцевої станції та обслуговуючих підрозділів. Відновлення роботи даної ділянки заплановано на 2 півріччя 2023 року. Також на території громади наявний трубопровідний транспорт.



- Однак основними товаровиробниками є сільгосп підприємства. В структурі економіки основу складають фізичні особи підприємці зайняті в цій галузі та декілька крупних товаровиробників.
- На момент широкомасштабного вторгнення кількість зареєстрованих підприємств складає 307, підприємців всього 309.



В цілому стан економіки Високопільської територіальної громади характеризується тенденцією до зменшення надходжень до місцевого бюджету, зменшення кількості зайнятих на підприємствах, що здійснювали господарську діяльність на території громади, та іншими чинниками, що свідчать про спад економіки як наслідок повномасштабного вторгнення рф на територію України. Проте, закономірного зростання рівня безробіття на території громади не відбулося через виїзд значної частки жителів громади до більш безпечних регіонів України та за її межі.



1. Стратегія сталого розвитку на 2019 – 2025 роки розроблена в рамках проєкту «ДОБРЕ». *Діючий документ. Зміни в нього у 2023 році ще не вносилися.*
2. Програма місцевого економічного розвитку на 2019 – 2022 роки. *Вже не діє.*
3. План удосконалення надання послуги водопостачання.
4. План удосконалення надання послуги освітлення.
5. Програма економічного, соціального та культурного розвитку на 2022 рік. *Розробляється щороку на основі Стратегії розвитку.*
6. Програма економічного, соціального та культурного розвитку на 2023 рік. *Розробляється щороку на основі Стратегії розвитку.*

ПЕРЕЛІК ЦІЛЮВИХ ПРОГРАМ ВИСОКОПІЛЬСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ:

1. Програма розвитку позашкільної освіти КЗ «Високопільський центр дитячої та юнацької творчості» на 2018 – 2022 роки».
2. Програма соціального захисту людей похилого віку та інвалідів, підтримки сім'ї, утвердження гендерної рівності і протидії торгівлі людьми на 2020 – 2025 роки.
3. Програма розвитку відділу «Центр надання адміністративних послуг» на 2021 – 2023 роки.
4. Програма забезпечення прав дітей «Високопільщина заради дітей» на 2021 – 2025 роки.
5. Програма охорони навколишнього природного середовища на 2021 – 2022 роки.
6. Програма «Дітям Високопільщини – безпечне харчування» на 2021 – 2022 роки.
7. Програма забезпечення пожежної безпеки населених пунктів на 2021 – 2022 роки.
8. Програма правової освіти та надання безоплатної правової допомоги населенню на 2021 – 2024 роки.
9. Програма щодо профілактики та боротьби із гостроінфекційними захворюваннями тварин та птиці (АЧС, грип птиці) на території населених пунктів на 2021 – 2023 роки.
10. Програма індивідуального житлового будівництва на селі «Власний дім» на 2021 – 2027 роки.

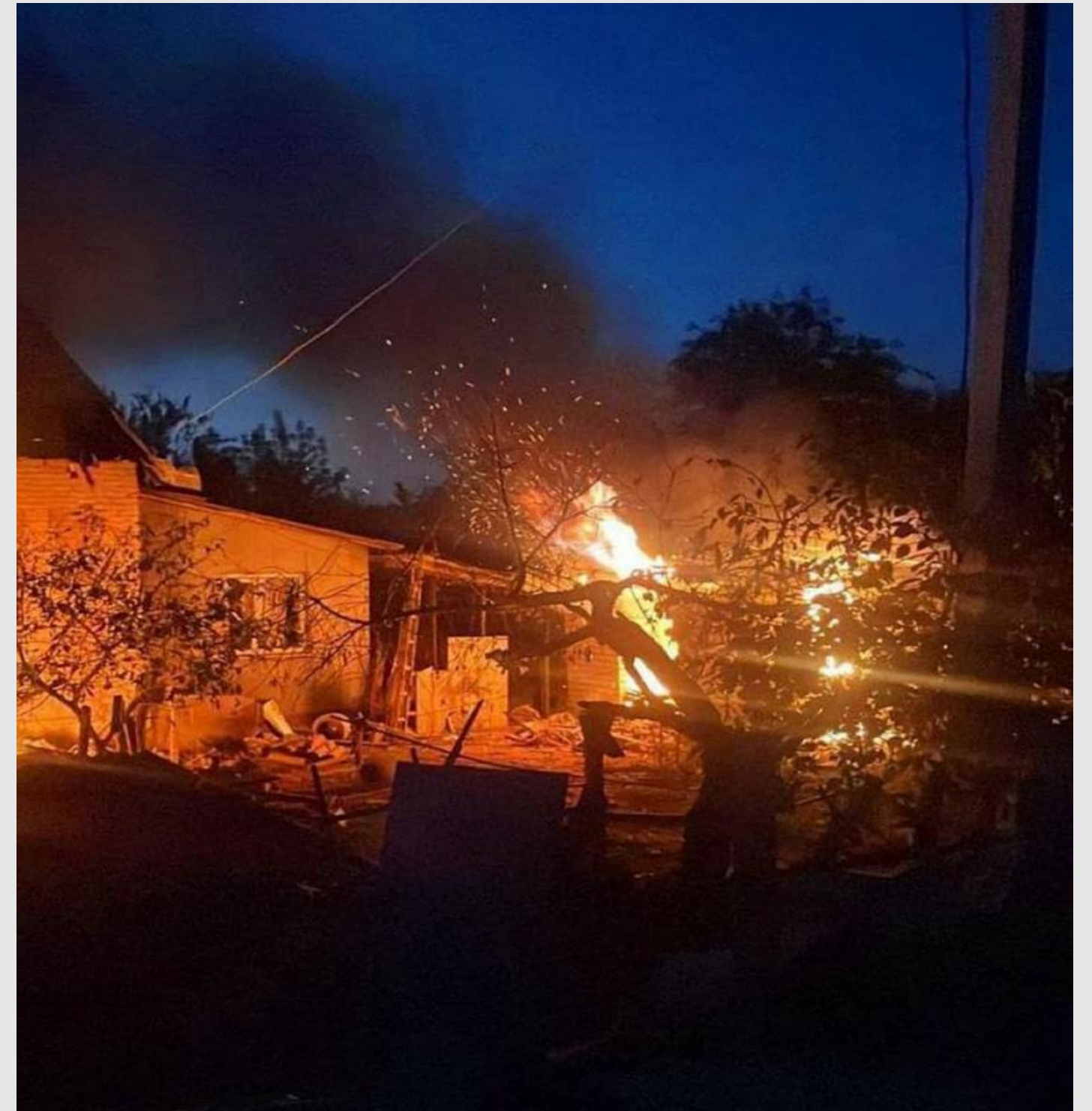


Період окупації

13 березня 2022 року російські війська окупували всю нашу громаду. Високопільська громада стала лінією захисту та форпостом для Дніпропетровщини. Саме тут ЗСУ зупинили орків і не дали просуватися вглиб країни. Звідси обстрілювали Криворізьку ТЕЦ та частину Дніпропетровщини.

У період окупації люди стали масово виїжджати, шукаючи хоч якісь шляхи. Тричі оголошувався «зелений» коридор і тричі орки його зірвали. Люди виходили самотужки як могли, бо залишатись було ще небезпечніше.

80% громади зруйновано. Все можна відбудувати і полагодити, але не можна повернути життя людей.





СТРАТЕГІЯ РОЗВИТКУ ВИСОКОПІЛЬСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ НА 2024 РІК

Громада прагне покращити якість життя та забезпечити сталий розвиток:

1. Покращення економічної ситуації відбудеться завдяки розвитку місцевих підприємств, економічної активності населення та можливе залучення інвесторів для визначених зон економіки;
2. Поліпшення економічної ситуації буде можливе завдяки одночасному інвестування в якість людського капіталу і його привабливість для потенційних роботодавців,
3. Зростання інвестицій і підприємництва збільшить пропозицію робочих місць, що призведе до скорочення числа безробітних,
4. Перспектива працевлаштування зупинить несприятливе явище трудової міграції, підвищить внутрішній попит, рівень задоволеності та інші прояви якості життя;
5. Завдяки покращенню якості життя громада стане привабливим місцем для життя, інвестицій та відпочинку;
6. Поліпшення якості життя призведе до підвищення привабливості громади і призведе до збільшення числа жителів.

Стратегічна ціль 2. Підвищення економічної привабливості, заснованої на інтелектуальному капіталі, а також активності місцевих жителів. Розвиток сільськогосподарсько-споживчої переробки та диверсифікація економіки громади.



СТВОРЕННЯ ТОРГОВО-РОЗВАЖАЛЬНОГО ПРОСТОРУ НА БАЗІ ЦЕНТРАЛЬНОГО ПАРКУ СМТ. ВИСОКОПІЛЛЯ.

Мета: покращення умов для розвитку малого бізнесу Високопільської територіальної громади шляхом облаштування комерційно-розважального простору в смт. Високопілья.

Завдання:

- Створити умови для торгівлі сільськогосподарською та іншою продукцією, а також закладів громадського харчування, що дозволить розширити коло реалізації продукції малого бізнесу та дасть поштовх для розвитку підприємництва.
- Стимулювання підприємницької активності мешканців громади.

Опис: Облаштування парку в центрі смт. Високопілья із виділенням торгової, розважальної, дитячої, відпочинкової зон передбачає створення проекту дизайну центрального парку смт. Високопілья, його благоустрій, забезпечення комунікацій, освітлення, закупівля мобільної сцени та мобільних торгових павільйонів різної конфігурації.

Тривалість проекту – 15 місяців.

Загальний бюджет проекту – 1 914 805,00 тис. грн.

Нефінансові ресурси, необхідні для реалізації проекту:

- Дизайнерські рішення (план благоустрою території, ескізи торгових рядів, торгових яток).
- Дозволи на підключення до інженерної інфраструктури.
- Земельна ділянка за адресою: смт. Високопілья, вул. Визволителів 55.



СТВОРЕННЯ РЕКРЕАЦІЙНОГО ПРОСТОРУ НА БАЗІ СТАВКА В СМТ. ВИСОКОПІЛЛЯ.

Мета: покращення умов для розвитку малого бізнесу Високопільської територіальної громади шляхом облаштування рекреаційного простору навколо ставка в смт. Високопілья.

Завдання:

- Створити інфраструктурні умови для розвитку малого бізнесу в рекреаційній зоні.
- Створити умови для відпочинку та рекреації населення Високопільської громади.

Опис: громада розглядає поновлення водопостачання ставка, облаштування рекреаційної зони навколо ставка в смт. Високопілья із виділенням пляжної, риболовної, торгової зон, фудкорту тощо як можливість для стимулювання розвитку малого бізнесу (прокат човнів, організація риболовлі, прокат мангального обладнання, торгівля, громадське харчування тощо).

В рамках проекту передбачається створення проекту дизайну рекреаційної зони смт. Високопілья, його благоустрій, відновлення водопостачання до ставка, забезпечення комунікацій, освітлення, встановлення альтанок і торгових павільонів різної конфігурації.

Тривалість проекту – 18 місяців.

Загальний бюджет проекту – 133,6 тис. грн.

Нефінансові ресурси, необхідні для реалізації проекту:

- Дизайнерські рішення (план благоустрою території, ескізи торгових рядів, торгових яток).
- Дозволи на підключення до інженерної інфраструктури.



РОЗРОБЛЕННЯ СХЕМИ ПРОСТОРОВОГО ПЛАНУВАННЯ ВИСОКОПІЛЬСЬКОЇ ОТГ.

Мета: створення та підтримка сприятливого інвестиційного середовища, формування передумов для подальшого економічного та соціального розвитку Високопільської територіальної громади.

Завдання:

- Організаційне та фінансове забезпечення розроблення детальної схеми планування території Високопільської об'єднаної територіальної громади.
- Розроблення принципів рішень щодо планування, забудови та іншого використання територій Високопільської громади, визначення її найбільш інвестиційно привабливих зон.

Доцільність: Розроблення Схеми планування території громади забезпечить всебічний аналіз стану використання території громади, визначення стратегічних напрямків її розвитку та надання науково обґрунтованих пропозицій щодо використання територіальних і природних ресурсів регіону.

Опис: В рамках проекту передбачається

- придбання програмного забезпечення, збір вихідних даних для створення Схеми;
- проведення інвентаризації всіх земель ОТГ (приватних, державних та комунальних) та виготовлення топокарти М 1:10000 та топопланів М 1:2000;
- виконання проекту «Схема планування території Високопільської ОТГ Херсонської області»;
- впровадження моніторингу реалізації проекту.

Тривалість проекту – 12 місяців.

Загальний бюджет проекту – 435 тис. грн.



СТВОРЕННЯ МУЛЬТИМЕДІЙНОГО ЦЕНТРУ FOCUSFACTORY У ВИСОКОПІЛЬСЬКІЙ ГРОМАДІ.

Мета: підтримка малого бізнесу Високопільської територіальної громади шляхом створення мультимедійного центру FocusFactory.

Завдання:

- Започаткування нової послуги в т.ч. для бізнесу – надання рекламної інформаційних послуг. Просування (реклама) місцевих підприємців з метою їх підтримки та збільшення попиту на локальну продукцію.
- Надати доступ місцевому бізнесу до обладнання та приміщення для покращення умов здійснення підприємницької діяльності.
- Створення можливостей для практичного навчання молоді та школярів громади.

Передумови: За результатами дослідження рівня задоволеності умовами проживання у громаді у сфері економіки та підтримки бізнесу мешканці всі питання оцінили як дуже проблемні, зокрема: обмежена доступність до робочих місць, не достатня робота організацій з підтримки бізнесу.

Опис: Передбачається облаштування у селищі Високопільля мультимедійного центру FocusFactory (F&F) у будівлі Високопільської школи. Приміщення 63,8 кв.м знаходиться на 3 поверсі будівлі, опалюється, є вода та освітлення, туалет, доступ до швидкісного інтернету, охороняється.

За грантові кошти буде придбано обладнання та меблі для облаштування медіа центру, за кошти місцевого бюджету планується встановити пожежну сигналізацію, провести ремонтні роботи приміщення (ґрунтовка та покраска стін, заміщення підлоги ковроліном, освітлення), придбання додаткового світлового обладнання, фонів та канцелярії, проведення навчання ключових виконавців проекту та підключення інтернету.

Тривалість проекту – 6 місяців.

Загальний бюджет проекту – 880 тис. грн.



Міжнародне співробітництво

Розроблення та впровадження стратегічних документів на території Високопільської громади:

- СТРАТЕГІЯ СТАЛОГО РОЗВИТКУ Високопільської об'єднаної територіальної громади на 2019 – 2025 роки. Стратегія розроблена в рамках програми «Decentralization Offering Better Results and Efficiency (DOBRE)».
- План відновлення та розвитку Високопільської селищної територіальної громади на період до 2027 року за експертної підтримки Проєкту «Підтримка відновлення місцевого самоврядування та відбудови і реконструкції громад в Україні», який реалізується Агентством міжнародного співробітництва Асоціації муніципалітетів Нідерландів (VNG International) у партнерстві з Асоціацією міст України та фінансується Міністерством закордонних справ Нідерландів.
- Програма комплексного відновлення території Високопільської селищної територіальної громади Бериславського району Херсонської області в рамках програми «Decentralization Offering Better Results and Efficiency (DOBRE)».





Міжнародне співробітництво

Реалізація проєктів на території громади:

- Створення центру громадської активності.
- Створення мультимедійного центру FocusFactory у Високопільській громаді.
- Придбання техніки та обладнання для покращення послуги водопостачання.
- Встановлення автобусних зупинок для комфортного очікування транспорту.
- Облаштування хореографічної та фітнес зали.
- Придбання соціального транспорту.
- Придбання спецтехніки для комунальних підприємств.
- Покращення медичних послуг шляхом проведення ремонтних робіт будівлі КНП "Високопільська лікарня".

Реалізація проєктів (формування заяв, дозвілевих документів, співпраця з Департаментом розвитку територій), які фінансуються з Фонду ліквідації збройної агресії рф:

- відновлення освітніх закладів;
- будівництво споруд цивільного захисту;
- придбання спецтехніки для комунальних підприємств;
- будівництво очисних споруд.

VNG International
ASSOCIATION OF UKRAINIAN CITIES
BY JOINT EFFORTS

SDLG
SUSTAINABLE DEVELOPMENT
THROUGH IMPROVED
LOCAL GOVERNANCE

- План відновлення і розвитку **Високопільської ТГ** затверджений від **27.06.2023 р. №305**
- в плані **72 проєкта**
- **466 636,2 млн** загальна сума
- **25 проєктів внесено в DREAM**
- **21 проєктів** розпочато
- Комітетом проведено моніторинг
(додано 5 проєктів)

З 2019 року громада співпрацює з Програмою USAID «Децентралізація приносить кращі результати та ефективність» (DOBRE).
За підтримки програми розроблено Стратегію розвитку громади на етапі розробки Програма комплексного відновлення.

ВІДБУДОВАНІ ОБ'ЄКТИ ЖИТЛОВОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ



ВИСОКОПІЛЬСЬКА ГРОМАДА



Обстеження знищених та пошкоджених об'єктів



ВИСОКОПІЛЬСЬКА ГРОМАДА

№ П. П.	Населений пункт	Всього будинків	Знищених	Пошкоджених	% знищених, пошкоджених будинків	Проведено комісійних обстежень селищною радою	Проведено комісійних обстежень Бериславською РВА	Всього комісійних обстежень	Проведено технічних обстежень	% Проведених комісійних обстежень
1.	Високопільля	1579	25	388	26,2	72	4	76	70	18,4
2.	Архангельське	845	55	536	69,9	75	45	120	62	20,3
3.	с. Блакитне	28	7	13	71,4	0	3	3	0	15,0
4.	с. Іванівка	288	12	181	67,0	65	1	66	0	34,2
5.	с. Миколаївка	153	1	117	77,1	4	0	3	0	3,4
6.	с. Зарічне	179	24	15	21,8	16	8	24	0	61,5
7.	с. Маріне	30	0	3	10,0	2	0	2	0	66,7
8.	с. Благодатне	16	0	0	0,0	-	0	0	-	-
9.	с. Добрянкa	46	33	8	89,1	11	2	13	0	31,7
10.	с. Костирка	39	7	28	89,7	4	0	4	0	11,4
11.	Н.Вознесенське	220	54	116	89,5	71	1	72	0	42,3
12.	с.Потьомкине	130	116	6	93,8	4	45	49	44	28,8
13.	с.М. Шестірна	117	2	20	18,8	9	0	9	0	40,2
14.	с. Федорівка	46	1	0	2,2	0	0	0	0	0,0
15.	Н.Григорівське	90	1	3	4,4	3	0	3	0	75,0
16.	с. Тополине	128	3	25	29,8	0	0	0	0	0,0
17.	с. Князівка	144	43	29	50,7	51	0	51	29	70,8
18.	с.Н.Миколаївка	259	0	0	0,0	-	0	0	-	-
19.	с. Черешневе	10	1	0	10,0	1	0	1	0	100,0
20.	с.Н.Петрівка	285	8	220	80,0	0	10	10	0	4,4
21.	с. Ольгине	135	15	85	74,1	2	7	9	0	9,0
		4767	408	1793	46,2	390	125	515	209	23,4

Пріоритетні напрямки інвестиційної діяльності



ВИСОКОПІЛЬСЬКА ГРОМАДА

Відбудова та розвиток агропромислового комплексу у громаді

Зростання частки виробничого сектору у валовому продукті громади

Створення належних умов життя та ревіталізація постраждалих територій

Забезпечення доступності адміністративних та соціальних послуг та ефективності функціонування відповідної інфраструктури

Забезпечення доступності освіти, культури та медичних послуг



Розбудова системи управління у відповідності до принципів Good governance та рекомендацій прозорості і відкритості ЄС

Забезпечення соціальної, культурної, освітньої інтеграції мешканців громади



Економічні проєкти



ВИСОКОПІЛЬСЬКА ГРОМАДА

СТВОРЕННЯ АГРОПРОМИСЛОВОГО ІНДУСТРІАЛЬНОГО ПАРКУ

Проєктом передбачено:

- облаштування полігону;
- придбання сміттєперевантажувальної станції, придбання смітєвозів, контейнерів для сміття;
- міжмуніципальне співробітництво з сусідніми громадами.

Переваги:

- наявна земельна ділянка відповідно до генплану смт.Високопілля;
- зменшення нагромадження сміття;
- ліквідація несанкціонованих сміттєзвалищ.

БУДІВНИЦТВО СМІТТЄПЕРЕВАНТАЖУВАЛЬНОЇ СТАНЦІЇ ІЗ СОРТУВАЛЬНИМ ОБЛАДНАННЯМ

Мета проєкту:

- створення сприятливих умов для розвитку сільськогосподарського виробництва та сільгосппереробки шляхом підготовки агропромислових майданчиків для інвестування.

Переваги:

- вільні інвестиційні земельні ділянки;
- комунальні будівлі, які не використовуються;
- велика кількість сировини на території громади;
- гуманітарне розмінування с/г земель;
- програми підтримки для підприємців, фермерських господарств.



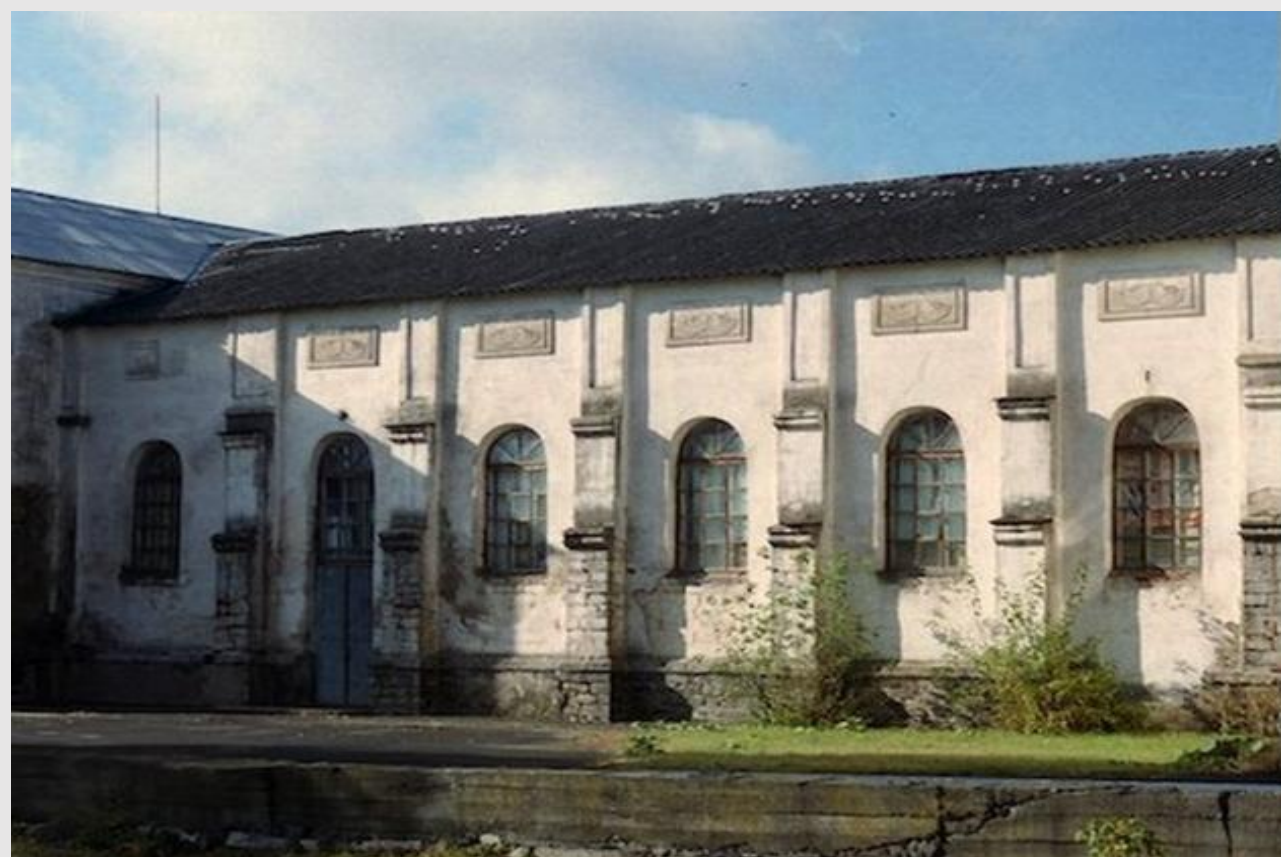
СТВОРЕННЯ ІНФОРМАЦІЙНОГО, КУЛЬТУРНО-ДОЗВІЛЕВОГО ЦЕНТРУ ЗБЕРЕЖЕННЯ КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ

Високопільська громада 7 місяців перебувала під окупацією, де велися активні бойові дії, і є однією з найбільш постраждалих від агресивних дій військ Російської Федерації. Агресор завдав значної шкоди житловому фонду, об'єктам житлово-комунального господарства, об'єктам освіти, культури, охорони здоров'я та критичної інфраструктури.

Внаслідок обстрілу пошкоджено будівлю культурно-дозвілевого центру. До 24 лютого в будівлі знаходився центр культури і дозвілля, бібліотека, дитяча бібліотека, кімната розвитку дитини, хореографічний та тренажерний зали.

Високопільський центр культури та дозвілля є основним культурно-мистецьким простором Високопільської громади. На базі Центру культури проводяться фестивалі, зокрема, обласний фестиваль української та німецької культури "Кронау-фест Півдня".

Будівля культурно-дозвілевого центру – єдиний об'єкт культури, який підлягає реставрації на підставі висновку спеціальної комісії.



ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОПОЗИЦІЇ



ВИСОКОПІЛЬСЬКА ГРОМАДА

Представляємо інвестиційні пропозиції, які базуються ключових факторах інвестиційної привабливості нашої громади, а також деякі бізнес-ідеї, які найбільше відповідають стратегічним напрямкам розвитку Високопільщини.

Запрошуємо створювати нові та розширювати наявні бізнеси!





ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОПОЗИЦІЇ



ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ ВИРОБНИЧОЇ ПРОМИСЛОВОСТІ

Геолокація: 47,283554; 33,312846.

Орієнтовна площа- 10,6 га.

Відстань до залізничної станції Високопілля – до 700 м.

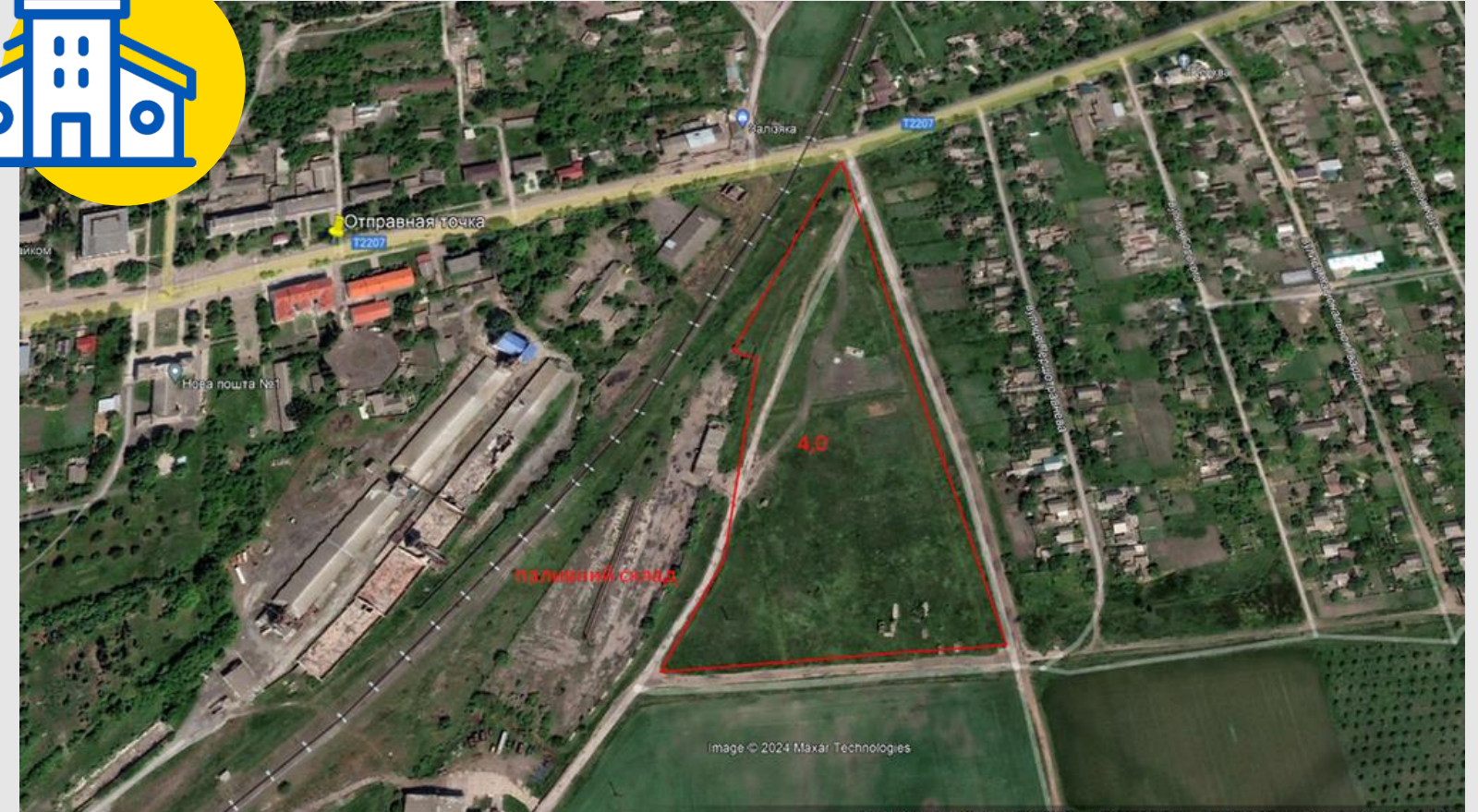
Відстань до автомобільної траси (Т-2207) – до 1750 м.

Відстань до інженерних мереж:

Водопровідна - до 250 м.

Газорозподільча – до 1600 м.

Електропостачання (трансформатора) – до 400 м.



ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ ВИРОБНИЧОЇ ПРОМИСЛОВОСТІ

Геолокація: 47,291597; 33,321754.

Орієнтовна площа- 4,0 га.

Відстань до залізничної станції Високопілля – до 700 м.

Відстань до автомобільної траси (Т-2207) – до 20 м.

Відстань до інженерних мереж:

Водопровідна - до 100 м.

Газорозподільча – розташована на земельну ділянку.

Електропостачання (трансформатора) – до 500 м.



ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОПОЗИЦІЇ



ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ ВИРОБНИЧОЇ ПРОМИСЛОВОСТІ

Геолокація: 47,290176; 33,315890.

Орієнтовна площа- 3,3 га.

Відстань до залізничної станції Високопільля – до 100 м.

Відстань до автомобільної траси (Т-2207) – до 2200 м.

Відстань до інженерних мереж:

Водопровідна - до 850 м.

Газорозподільча – до 600 м.

Електропостачання (трансформатора) – до 750 м.



ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ ВИРОБНИЧОЇ ПРОМИСЛОВОСТІ

Геолокація: 47,28532; 33,314751.

Орієнтовна площа- 3,1 га.

Відстань до залізничної станції Високопільля – до 100 м.

Відстань до автомобільної траси (Т-2207) – до 2000 м.

Відстань до інженерних мереж:

Водопровідна - до 650 м.

Газорозподільча – до 800 м.

Електропостачання (трансформатора) – до 550 м.

Високопільля. Громада з німецькою історією, яка незаслужено була втрачена під час радянських часів. Ще до великої війни були розроблені проєкти розвитку територій, але після вторгнення всі наші амбітні плани прийшлося відкласти.

8 місяців громада була в окупації. 8 місяців тортур та руйнувань. Після звільнення територія нас зустріла повністю розбита.

Всі заклади освіти, садочки, лікарні, об'єкти житлово-комунального господарства – знищені або пошкоджені. Плани по розвитку прийшлося змінювати.

27 червня після довгих консультацій був затверджений план Відновлення та розвитку. Було поставлено амбітну ціль у 72 проєкти. 25 з проєктів внесені в DREAM, 21 розпочато.

Оцінюючи потенціал територій розуміємо, що основний акцент треба ставити на нашій сильній стороні – агропромисловому комплексі. А для повноцінного його функціонування, треба повернути людей та створити їм нові та сучасні умови життя.

Втретє, те що неможливо виміряти грошима – привити ще сильнішу любов до своїх земель. Ці три фактори неможливі один без одного.

Значної шкоди ворог наніс закладам освіти та культури. Наразі 1000 дітей чекає повернення у світлі та затишні класи. З 9 шкіл – у вересні планується запустити тільки три.

Паралельно з цим відкрито 4 простори культурного, художнього та соціального характеру. Акцент нашої обласної військової адміністрації ставиться на доступності, сучасності, а



головне безпеці. Будівництво укриттів – один з пріоритетів у нашому розвитку.

Для того що б повернути молодь в громаду організовуються сучасні місця для відпочинку та проведення часу. Головним критерієм їх роботи – стане їх функціональність.

Новітні рішення мають застосовуватись і в переробці сміття, те що не встигли зробити до війни, потребує нового подиху для більш ефективного економічного розвитку.

Міжнародні гранти дають можливість відновлюватись місцевому бізнесу. Проводяться навчання для мешканців, що б кожен зміг за бажанням відкрити власну справу.

***Начальник Високопільської селищної військової адміністрації
Стародумов Костянтин Володимирович***



КОНТАКТИ

**Начальник Високопільської сільської
військової адміністрації**

Стародумов Костянтин Володимирович

Сайт громади: <https://kronau.gov.ua/>

Адреса:

74000, Херсонська обл., Високопільський р-н, смт
Високопілья, вул. Визволителів, буд. 112



Інвестиційний паспорт розроблено експертами ГО «Агенція регіонального розвитку Таврійського об'єднання територіальних громад» за фінансової підтримки уряду Німеччини, в межах проєкту «Сприяння економічній участі вразливих груп населення, включно з внутрішньо-переміщеними особами, в Україні», який виконує німецька федеральна компанія Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH.